

Věc: **Zápis z 94. jednání Rady městské části Praha 6 – výjezdní zasedání**
Datum: 27.01.2025
Místo: Školící a výcvikové zařízení Žihle
Doba jednání: od 10:15 hod. do 11:00 hod.
Předsedající: Mgr. J. Stárek
Usnesení podepisuje: Mgr. J. Stárek, Ing. M. Čapková, MBA

Přítomní členové RMČ s právem hlasovacím:

Mgr. J. Stárek, MgA. P. Prokop, Ing. M. Čapková, MBA, Ing. V. Kožený, Ph.D., MBA,
 MUDr. M. Hošek, O. M. Hruběš, Ing. Z. Hlinský, PhDr. P. Palacký, Ph.D., Mgr. J. Lacina

Přítomní s hlasem poradním: Ing. J. Holický (tajemník ÚMČ), Ing. T. Pižl (předseda FV), Ing. J. Lála (pověřenec), Ing. Mgr. O. Kužílek (pověřenec)

Omluveni s hlasem poradním: Š. Barták (pověřenec), Ing. Mgr. P. Soukal (předseda KV)

Další přítomní: Z. Hořánek /SNEO a.s./, Mgr. A. Martincová /KS/, Ing. J. Ješinová /EO/, Mgr. M. Zeman /KS/, Ing. M. Kubíková /OŠ/, Mgr. B. Srp /OSM/, Mgr. J. Ripplová /OKSVČ/, Bc. T. Srp /KS/

Program:

Schválení programu jednání Rady MČ Praha 6 - **hlasování: 9/0/0**

Schválení operativních bodů jednání Rady MČ Praha 6 - **hlasování: 9/0/0**

1 - R-3208 - Stanoviska k záměrům majetkoprávních jednání hl. m. Prahy - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2373/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Souhlasí

s prodejem pozemku parc. č. 107/35 k. ú. Vokovice do vlastnictví žadatele

2 - R-3209 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 381/2024/KS - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2374/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 381/2024/KS dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3 - R-3199 - Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v rámci stavby: "Drnovská , nové připojení NN, tramvajová trať, Praha 6 - Ruzyně, ul. Drnovská, číslo SPP: S-143439" se společností PREdistribuce, a.s. - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2375/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v právu umístění nového kabelového připojení NN do částí pozemků parc. č. 1300/1 a 2756/3 v k.ú. Ruzyně v rámci stavby: "Drnovská, nové připojení NN, tramvajová trať, Praha 6 - Ruzyně, ul. Drnovská, číslo SPP: S-143439" , se společností PREdistribuce, a.s., IČ: 27376516, a to na dobu neurčitou za celkovou úhradu ve výši 600 Kč/m² + DPH dle přílohy č. 2.

4 - R-3212 - Poskytnutí slev z nájemného nájemcům bytů - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2376/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu.

II. Rozhodla

poskytnout slevy z nájemného nájemcům bytů takto:

- a) [REDACTED], nájemci bytové jednotky č. [REDACTED] v katastrálním území Břevnov ([REDACTED], Praha 6), slevu z nájemného ve výši 15 % za období od 1. 1. 2024 do 30. 11. 2024, tj. celkem 20.971,50 Kč,
- b) [REDACTED], nájemci bytu č. [REDACTED] v domě č. p. [REDACTED] 2 v katastrálním území Břevnov ([REDACTED], Praha 6), slevu z nájemného ve výši 100 % za období od 1. 7. 2024 do 30. 11. 2024, tj. celkem 45.935,00 Kč.

5 - R-3217 - Ukončení nájemních vztahů ze smluv o nájmu prodejních stánků č. S 615/2019/OSM a č. S 183/2020/OSM - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2377/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Souhlasí

s výpovědí smlouvy o nájmu prodejního stánku č. S 615/2019/OSM a s výpovědí smlouvy o nájmu prodejního stánku č. S 183/2020/OSM

6 - R-3072 - Prodej části pozemku parc. č. 2913/1 k. ú. Dejvice (dle GP č. 4889-20-307-1/2023 - pozemek parc. č. 2913/21 o výměře 352 m²) - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2378/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 6

schválit prodej části pozemku parc. č. 2913/1 (dle GP č. 4889-20-307-1/2023 - pozemek parc. č. 2913/21 o výměře 352 m²) v k. ú. Dejvice společnosti Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, se sídlem Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO 00005886 za kupní cenu 1.948.980 Kč bez DPH

7 - R-3210 - Uzavření smlouvy o odpisování technického zhodnocení nebytové jednotky Vokovice č. 496/102 - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení staženo**

8 - R-3228 - Stanovení minimálního nájemného pro stanovování podmínek na pronájem u nově vybudovaných bytů. - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2379/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Rozhodla

Při stanovování podmínek na pronájem nově vybudovaných bytů č. 532/6 a č. 532/7 v domě Střešovická 532/23, Praha 6, stanovit minimální smluvní nájemné ve výši 400 Kč/m²/měsíc.

9 - R-3234 - Zpětvzetí výpovědi z nájmu nebytové jednotky Bělohorská - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2380/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Rozhodla

o zpětvzetí výpovědi z nájmu nebytové jednotky č. 1681/402 - provozovna, o výměře 105,70 m² v 1. NP domu na adrese Bělohorská 1680 a 1681, Praha 6, která byla podána vůči nájemkyni [REDACTED]

10 - R-3202 - Úhrada finanční částky jako bezdůvodné obohacení za užívání pozemků k. ú. Vokovice - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2381/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Schvaluje

úhradu finanční částky ve výši 153.027 Kč za rok 2024 ve prospěch spoluvlastníků pozemků parc. č. 1039/8, 1042/5, 1042/6 k. ú. Vokovice zapsaných na LV č. [REDACTED] pro k. ú. Vokovice

11 - R-3203 - Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 729/100 k. ú. Dejvice - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2382/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Schvaluje

pronájem pozemku pod garáží parc. č. 729/100 - 16 m² - zastavěná plocha a nádvoří k. ú. Dejvice
vlastníkovi garáže zapsanému v KN na LV č. [REDAKCE] pro k. ú. Dejvice na dobu neurčitou s tříměsíční
výpovědní dobou za nájemné ve výši 190 Kč/m²/rok (bez DPH), tj. 3.040 Kč/rok (bez DPH).

**12 - R-3204 - Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 729/92 k. ú. Dejvice - MgA. Petr Prokop (statutární
místostarosta)**

- **Usnesení č. RMČ-2383/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Schvaluje

pronájem pozemku pod garáží parc. č. 729/92 - 16 m² - zastavěná plocha a nádvoří k. ú. Dejvice
vlastníkovi garáže zapsanému v KN na LV č. [REDAKCE] pro k. ú. Dejvice na dobu neurčitou s tříměsíční
výpovědní dobou za nájemné ve výši 190 Kč/m²/rok (bez DPH), tj. 3.040 Kč/rok (bez DPH).

**13 - R-3218 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VŘ/51/2024 - Oprava Domu tří přání,
Karlovarská 337/18, Praha 6 - Ruzyně - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)**

- **Usnesení č. RMČ-2384/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VŘ/51/2024 - Oprava Domu tří přání, Karlovarská 337/18, Praha
6 - Ruzyně.

**14 - R-3216 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VŘ/31/2024 - Anastázova NP 192/301, Praha
6 - Břevnov - nástavba - projektová a inženýrská činnost - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)**

- **Usnesení č. RMČ-2385/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VŘ/31/2024 - Anastázova NP 192/301, Praha 6 - Břevnov -
nástavba - projektová a inženýrská činnost, dle příloh tohoto usnesení.

**15 - R-3221 - Nevyužití předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku parc. č. 729/128 k. ú. Dejvice
- MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)**

- **Usnesení č. RMČ-2386/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Souhlasí

s nevyužitím předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku parc. č. 729/128 k. ú. Dejvice od vlastníka garáže zapsaného v KN na LV č. [REDAKCE] pro k. ú. Dejvice za celkovou kupní cenu 250.000 Kč

16 - R-3224 - Nevyužití předkupního práva ke stavbě zahradní chatky na pozemku parc. č. 4766/16 k. ú. Dejvice - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2387/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Souhlasí

s nevyužitím předkupního práva ke stavbě zahradní chatky na pozemku parc. č. 4766/16 k. ú. Dejvice od původního vlastníka zahradní chatky zapsaného v KN na LV č. [REDAKCE] pro k. ú. Dejvice za kupní cenu 1.150.000 Kč

17 - R-3205 - Pronájem pozemku pod zahradní chatkou parc. č. 788/36 k. ú. Ruzyně - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2388/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Schvaluje

pronájem pozemku pod zahradní chatkou parc. č. 788/36 o výměře 16 m² k. ú. Ruzyně vlastníkovu zahradní chatky zapsanému na LV č. [REDAKCE] pro k. ú. Ruzyně na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců za nájemné ve výši 11 Kč/m²/rok (bez DPH), tj. celkem 176 Kč/rok (bez DPH).

18 - R-2875 - Pronájem bytů v DPS Šlejnická a DPS Liboc - MUDr. Marián Hošek (místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2389/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

a) prodloužení pronájmu stávající obytné místnosti č. [REDAKCE] v DPS Liboc, Praha 6, U stanice 5/594, na dobu určitou 3 roky, tj. od 01.03.2025 do 29.2.2028, výše nájemného bude stanovena dle usnesení č. RMČ-1062/23

panu [REDAKCE]

b) prodloužení pronájmu stávajícího bytu č. [REDAKCE] v DPS Šlejnická 5/2593, Praha 6, na dobu určitou 3 roky, tj. od 12.02.2025 do 11.02.2028, výše nájemného bude stanovena dle usnesení č. RMČ-1062/23

paní [REDAKCE]

c) pronájem stávajícího bytu č. [REDAKCE] v DPS Šlejnická 5/2593, Praha 6, na dobu určitou 3 roky, tj. od 01.04.2025 do 31.03.2028, výše nájemného bude stanovena dle usnesení č. RMČ-1062/23

paní [REDAKCE]

d) prodloužení pronájmu stávajícího bytu č. [REDAKCE] v DPS Šlejnická 5/2593, Praha 6, na dobu určitou 3 roky, tj. od 01.02.2025 do 31.01.2028, výše nájemného bude stanovena dle usnesení č. RMČ-1062/23

paní [REDAKCE]

e) pronájem stávajícího bytu č. [REDAKCE] v DPS Šlejnická 5/2593, Praha 6, na dobu určitou 3 roky, tj. od 01.02.2025 do 31.01.2028, výše nájemného bude stanovena dle usnesení č. RMČ-1062/23

paní [REDAKCE]

19 - R-3197 - Souhlas zřizovatele s přijetím daru příspěvkové organizace ve školství - Mateřská škola Šmolíkova, Mateřská škola Čínská, Mateřská škola Velvarská, Mateřská škola Terronská - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2390/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Souhlasí

s přijetím daru do majetku Mateřské školy Šmolíkova, příspěvková organizace, s přijetím daru do majetku Mateřské školy Čínská, příspěvková organizace, s přijetím daru do majetku Mateřské školy Velvarská, příspěvková organizace a s přijetím daru do majetku Mateřské školy Terronská, příspěvková organizace dle příloh a důvodové zprávy.

20 - R-3130 - Uzavření Dodatku č. 2 k SOD č. VZ/9/2023 - MŠ Vokovická parc.č. 1281/256, 257 - novostavba 4 tř. MŠ - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2391/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. VZ/9/2023 - MŠ Vokovická parc.č. 1281/256, 257 - novostavba 4 tř. MŠ, se zhotovitelem EDIKT a.s., IČO: 25172328, Rudolfovska tř, 461/95, 370 01 České Budějovice 4, dle příloh tohoto usnesení.

21 - R-3219 - Souhlas s podáním žádosti o dotaci Ministerstva vnitra ČR na projekt "Výuka češtiny 100x jinak" - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2392/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Souhlasí

s podáním žádosti o dotaci Ministerstva vnitra ČR na projekt "Výuka češtiny 100x jinak"

22 - R-3214 - Schválení objednávky na "Zhotovení bronzových replik pamětních desek výboru "Oni byli první" na objekt Rooseveltova 597/29 - Mgr. Jan Lacina (radní)

- **Usnesení č. RMČ-2393/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Souhlasí

s vystavením objednávky č. ORI/016/2025 na zhotovení bronzových replik pamětních desek výboru "Oni byli první" na objekt Rooseveltova 597/29 na částku 495.000 Kč bez DPH, s dodavatelem HQ Kontakt, spol. s r.o., se sídlem Starochuchelská 195/15, 159 00 Praha - Velká Chuchle, IČO 47544023, ve znění dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

23 - R-3227 - Uzavření Rámcové smlouvy na drobné opravy na veřejných plochách - PhDr. Petr Palacký, Ph.D. (radní)

- **Usnesení č. RMČ-2394/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Schvaluje

uzavření Rámcové smlouvy o provádění drobných oprav na veřejných plochách mezi městskou částí Praha 6 a společností ZOGENA s.r.o., Ratibořská 752/30, Praha 8, IČ: 27460444, ve znění přílohy č.1 usnesení

24 - R-3189 - Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace sdružení K Srdci klíč, o.p.s. v roce 2025 - PhDr. Petr Palacký, Ph.D. (radní)

- **Usnesení č. RMČ-2395/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně přílohy

II. Doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 6

schválit uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 300.000 Kč sdružení K Srdci klíč, o.p.s., se sídlem: č. ev. 5, 434 01 Patokryje, IČ: 27000222, jako úhradu za provádění úklidu kolem stanovišť tříděného odpadu na území městské části Praha 6 v roce 2025

25 - R-3236 - Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. S380/2022/OSL o poskytnutí služeb Hybridní pošty - Ing. Jan Holický, MBA (tajemník)

- **Usnesení č. RMČ-2396/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

II. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. S380/2022/OSL o poskytnutí služeb Hybridní pošty s Českou poštou, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO: 47114983 ve znění přílohy č. 1

26 - R-3230 - Uzavření smlouvy o napojení objektu IK Bělohorská na poplachový monitorovací systém hlavního města Prahy - Ing. Jan Holický, MBA (tajemník)

- **Usnesení č. RMČ-2397/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o napojení objektu IK Bělohorská na poplachový monitorovací systém hlavního města Prahy s příspěvkovou organizací Správa služeb hlavního města Prahy, se sídlem Kundratka 19, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČO: 70889660

27 - R-3213 - Revokace části usnesení č. RMČ-2134/24 ze dne 31.10.2024 - Mgr. Jakub Stárek (starosta)

- **Usnesení č. RMČ-2398/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0**

I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu, včetně přílohy

II. Revokuje

část usnesení č. RMČ-2134/24 ze dne 31.10.2024, a to přílohu č. 1 (Přehled NP6 4. ročník) ve smyslu bodu III. tohoto usnesení.

III. Schvaluje

nahrazení přílohy č. 1 (Přehled NP6 4.ročník) uvedené v bodu II. tohoto usnesení přílohou č. 1 tohoto usnesení.

28 - R-3198 - Pracovní cesta s řediteli ZŠ do Norska - Mgr. Jakub Stárek (starosta)

- **Usnesení č. RMČ-2399/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu

II. Schvaluje

pracovní cestu místostarostky Mariany Čapkové do Norska, v termínu 1. - 6. června 2025

29 - R-3206 - Změna v Komisi pro sport a volný čas RMČ Praha 6 - Mgr. Jakub Stárek (starosta)

- **Usnesení č. RMČ-2400/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu
- rezignaci paní Mgr. Marie Korseltové, DiS. /odbornice za PRAHA 6 SOBĚ/ z Komise pro sport a volný čas RMČ Praha 6 ke dni 17. 1. 2025 v příloze č. 1 tohoto usnesení
- žádost předsedkyně zastupitelského klubu PRAHA 6 SOBĚ Ing. M. Čapkové, MBA o jmenování nového člena Komise pro sport a volný čas RMČ Praha 6 podle žádosti v příloze č. 2 tohoto usnesení

II. Jmenuje

pana Roberta Šulce /odborníka za PRAHA 6 SOBĚ/
členem Komise pro sport a volný čas RMČ Praha 6

30 - R-3196 - Informativní zpráva o činnosti Rady MČ Praha 6 za období 01.07.2024 - 31.12.2024 - Mgr. Jakub Stárek (starosta)

- **Usnesení č. RMČ-2401/25 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- Informativní zprávu o činnosti Rady MČ Praha 6 za období 01.07.2024 - 31.12.2024 uvedenou v důvodové zprávě

V Praze dne 28.01.2025

Zápis byl elektronicky podepsán: Mgr. Jakub Stárek
Ing. Mariana Čapková, MBA