



**Návrh usnesení
Rady městské části Praha 6
ze dne 06.03.2023
(číslo projednávání - 29)**

Uzavření příkazní smlouvy mezi Městskou částí Praha 6 a společností SNEO, a.s. na provádění inženýrské činnosti na akci Rekonstrukce objektu bubenečského nádraží.

Rada městské části

I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh tohoto usnesení.

II. Schvaluje

uzavření příkazní smlouvy se společností SNEO, a.s. na provádění inženýrské činnosti na akci Rekonstrukce objektu bubenečského nádraží.

III. Ukládá

1. Ing. Gabriele Lacinové, vedoucí OSM, zajistit prostřednictvím SNEO, a.s. podpis příkazní smlouvy na akci Rekonstrukce objektu bubenečského nádraží.

Zodpovídá: Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Termín plnění: 14.03.2023

2. Mgr. Barboře Ullrichové, vedoucí PO, předat starostovi Mgr. Jakubovi Stárkovi příkazní smlouvu na akci Rekonstrukce objektu bubenečského nádraží se společností SNEO, a.s a předat ho PO k zajištění podpisu ze strany MČ P6.

Zodpovídá: Mgr. Barbora Ullrichová, vedoucí právního odboru

Termín plnění: 21.03.2023

3. Mgr. Jakubovi Stárkovi, starostovi MČ Praha 6, podepsat příkazní smlouvu na akci Rekonstrukce objektu bubenečského nádraží.

Zodpovídá: Mgr. Jakub Stárek, starosta

Termín plnění: 28.03.2023

Předkladatel: MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta

Zpracovatel: Zdeněk Hořánek, vedoucí SNEO

Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Projednáno s: SNEO - L. Kutil, M. Rašín, R. Pergl, J. Kuchařík, Z. Hořánek, vedoucí OSM, vedoucí EO, vedoucí PO, MgA. P. Prokop

Důvodová zpráva k R-0472:

Uzavření příkazní smlouvy mezi Městskou částí Praha 6 a společností SNEO, a.s. na provádění inženýrské činnosti na akci Rekonstrukce objektu bubenečského nádraží.

Předmětem plnění inženýrské činnosti je zajištění souboru výkonu komplexní inženýrské činnosti investora ve fázi realizace výběrového řízení na dodavatele stavby, zabezpečení smluvních vztahů pro provedení stavby, realizace a dokončení stavby akciovou společností SNEO, a.s. ve prospěch Městské části Praha 6. Výkon technického dozoru investora bude spočívat především v průběžné kontrole dodržování technických postupů, přejímání konstrukcí a instalací, které budou v dalších technologických krocích zakryty a ve sledování postupu provádění výstavby dle uzavřené smlouvy o dílo. Současně bude technický dozor investora připravovat podklady, zprávy a zápisy pro pravidelné kontrolní dny stavby.

Předmětem veřejné zakázky je celková opava fasády budovy, úprava okenních a dveřních otvorů, oprava poškozených částí krovu, výměna střešní krytiny, nové oplechování říms, parapetů, žlabů a svodů, nové servisní lávky, nový hromosvod, úprava chodníku, nová dlažba peronu a okolí nádraží, nová parkovací stání, demolice části vnitřních příček, otvory v nosných stěnách, úprava vnitřních dveřních otvorů, úpravy elektroinstalace, zdravotnické instalace, topení a VZT a veškerých souvisejících stavebních prací, dodávek a činností. Na základě uzavřené Rámcové příkazní smlouvy č. S-960/2003/OSM mezi SNEO, a.s. a Městskou částí Praha 6, ve znění pozdějších dodatků a Dílčí příkazní smlouvy č. S-728/2021/OSM ve znění pozdějších dodatků, předložila SNEO, a.s. příkazní smlouvu na provádění inženýrské činnosti na akci Rekonstrukce objektu bubenečského nádraží.

Financování akce včetně odměny za inženýrskou činnost je zajištěno z kapitálových výdajů rozpočtu Městské části Praha 6 na rok 2023. V kapitole 08 - Hospodářství jsou v letošním roce na akci Rekonstrukce objektu bubenečského nádraží zařazeny finanční prostředky ve výši 14.000.000,00 Kč vč. DPH. Další finanční prostředky budou čerpány z rozpočtu Městské části Praha 6 v roce 2024.

Cena za inženýrskou činnost je navržena po dohodě smluvních stran na 1.679.391,00 Kč bez DPH (2.032.063,12 Kč vč. DPH), byla stanovena dle výkonu a honorářového řádu ČKAIT (České komory architektů a inženýrů činných ve výstavbě), dále dle sazebníku pro navrhování nabídkových cen UNIKA a zároveň s ohledem na praktické zkušenosti s nabídkovými cenami inženýrských prací u akcí zajišťovaných pro Městskou část Praha 6 v uplynulém období. Cenová kalkulace tvoří přílohu č. 1 předložené smlouvy.

Zpracovatel výslovně prohlašuje, že veškeré údaje a informace v návrhu usnesení, včetně důvodové zprávy a příloh jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Rovněž výslovně prohlašuje, že neopomenul uvést žádný údaj nebo informaci, které by obsah návrhu podstatně změnil, pokud by byly uvedeny.

Datum: 22.2.2023

Zpracoval: Zdeněk Hořánek, předseda představenstva, SNEO, a.s.

Seznam příloh:

Příloha č. 2 -PM - Rekonstrukce bubenečského nádraží..pdf

PS Rekonstrukce bubenečského nádraží.pdf

Předloha - Rekonstrukce bubenečského nádraží.pdf

Návrh usnesení.pdf