



**Návrh usnesení
Rady městské části Praha 6
ze dne 23.01.2023
(číslo projednávání - 9)**

Doplnění usnesení RMČ Praha 6 č. 872/19 ze dne 01.10.2019

Rada městské části

I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu

II. Rozhodla

při stanovení výše nájemného v bytech ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 6 pronajatých nestátním organizacím

- a) které se dlouhodobě zabývají sociálním programem k realizaci speciálních resocializačních programů pro občany s trvalým bydlištěm v Městské části Praha 6
- b) které poskytují tzv. chráněné bydlení pro občany s trvalým bydlištěm v Městské části Praha 6 (např. pro mentálně postižené občany, pro psychicky postižené občany, pro občany sociálně méně přizpůsobivé, pro dospělé navrátilce z dětských domovů a jiné)

nepostupovat v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1774/08 ze dne 22.10.2008 ("Doplnění usnesení RMČ Praha 6 č. 46/06 ze dne 13.12.2006")

III. Schvaluje

doplnit do bodu III. usnesení RMČ Praha 6 č. 872/19 ze dne 01.10.2019 "Postup při stanovení nájemného u bytů ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 6 od 01.10.2019", písmeno g) takto:

- při prodlužování nájemních smluv a u nově uzavíraných smluv s nestátními organizacemi (Část I., Hlava I., Díl 3 "Zásady a podmínky pro nakládání s byty v majetku hl. m. Prahy - Městské části Praha 6")

- a) které se dlouhodobě zabývají sociálním programem k realizaci speciálních resocializačních programů pro občany s trvalým bydlištěm v Městské části Praha 6
- b) které poskytují tzv. chráněné bydlení pro občany s trvalým bydlištěm v Městské části Praha 6 (např. pro mentálně postižené občany, pro psychicky postižené občany, pro občany sociálně méně přizpůsobivé, pro dospělé navrátilce z dětských domovů a jiné)

c) pro zaměstnance p. o. Pečovatelská služba Prahy 6, který vykonává sociálně výchovný dohled v domě Na Viničce 624/9 pro osoby v nouzi a pro ostatní zaměstnance p. o. Pečovatelská služba Prahy 6

d) pro zaměstnance zdravotnického zařízení p. o. Léčebna dlouhodobě nemocných Praha 6

stanovit nájemné ve výši 150 Kč/m²/měsíc, a to od 23.01.2023.

IV. Ukládá

1. vydat pokyn správci SNEO, a. s. postupovat v souladu s bodem III. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Termín plnění: 23.01.2023

- informovat vedoucí OSV o schváleném usnesení.

Zodpovídá: Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Termín plnění: 23.01.2023

Předkladatel: MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta
MUDr. Marián Hošek, místostarosta
Zpracovatel: Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Projednáno s:

Důvodová zpráva k R-0298:

Doplnění usnesení RMČ Praha 6 č. 872/19 ze dne 01.10.2019

Výše nájemného u bytů ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených MČ Praha 6, které jsou pronajaty nestátním organizacím se stanovuje v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1774/08 ze dne 22.10.2008, tzn., že 14 let nebyla výše nájemného upravena a je stanovena ve výši cca 46 Kč/m²/měsíc - 67 Kč/m²/měsíc dle katastrálního území.

Komise - pracovní skupina pro sociálně bytové otázky na zasedání dne 02.01.2023 jednomyslně doporučila stanovení nájemného pro shora uvedené nestátní organizace ve výši 150 Kč/m²/měsíc.

OSM a předkladatel proto doporučují doplnit do bodu III. usnesení RMČ Praha 6 č. 872/19 ze dne 01.10.2019 "Postup při stanovení nájemného u bytů ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených Městské části Praha 6 od 01.10.2019" písmeno g) takto:

- při prodlužování nájemních smluv a nově uzavíraných smluv s nestátními organizacemi

- a) které se dlouhodobě zabývají sociálním programem k realizaci speciálních resocializačních programů pro občany s trvalým bydlištěm v Městské části Praha 6
- b) které poskytují tzv. chráněné bydlení pro občany s trvalým bydlištěm v Městské části Praha 6 (např. pro mentálně postižené občany, pro psychicky postižené občany, pro občany sociálně méně přizpůsobivé, pro dospělé navrátilce z dětských domovů a jiné)
- c) pro zaměstnance p. o. Pečovatelská služba Praha 6, který vykonává sociálně výchovný dohled v domě Na Viničce 624/9 pro osoby v nouzi a pro ostatní zaměstnance p. o. Pečovatelská služba Praha 6

d) pro zaměstnance zdravotnického zařízení p. o. Léčebna dlouhodobě nemocných Praha 6 stanovit nájemné ve výši 150 Kč/m²/měsíc, a to od 23.01.2023.

Zpracovatel výslovně prohlašuje, že veškeré údaje a informace v návrhu usnesení, včetně důvodové zprávy a příloh jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Rovněž výslovně prohlašuje, že neopomenul uvést žádný údaj nebo informaci, které by obsah návrhu podstatně změnily, pokud by byly uvedeny.

Datum: 16.01.2023

Zpracoval: Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Seznam příloh:

Návrh usnesení.pdf