



**Návrh usnesení
Rady městské části Praha 6
ze dne 13.02.2023
(číslo projednávání - 11)**

**Oznámení otevřeného zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku
Rekonstrukce systému vytápění nebytových prostor a výměna výkladců v
nebytových prostorech v bytovém domě náměstí Svobody 728/1 (VZ/2/2023)**

Rada městské části

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Schvaluje

zahájení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce na akci Rekonstrukce systému vytápění nebytových prostor a výměna výkladců v nebytových prostorech v bytovém domě náměstí Svobody 728/1, zadávanou v otevřeném zadávacím řízení dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen ZZVZ) a zveřejnění na profilu zadavatele.

III. Jmenuje

komisi k provádění úkonů podle ZZVZ, v tomto složení (člen - náhradník):

1. MgA. Petr Prokop - Zdeněk Hořánek
2. Mgr. L. K. - Mgr. Ondřej Dušek
3. Mgr. Ing. Jan Kuchařík - Mgr. Miroslav Rašín
4. J. P. - Ing. Mgr. Petr Soukal, Ph.D.
5. PhDr. Petr Palacký, Ph.D. - Bc. Barbora Truksová
6. Ing. Tomáš Pižl - Ing. Mariana Čapková, MBA
7. Mgr. Ondřej Vykoukal - Mgr. Martin Suchan
8. Ing. Jan Decker, CSc. - MUDr. Marián Hošek
9. Ing. Jiří Lála - Ing. Zdeněk Hlinský
10. vylosovaný zástupce z řad občanů MČ P6

Jednání komise se dále zúčastní další osoby ve smyslu § 110 odst. 1 ZZVZ:

Jana Sosnarová - Mgr. Miroslav Rašín (tajemník komise).

IV. Ukládá

1. zajistit prostřednictvím SNEO, a.s. veškeré úkony související s uveřejněním podlimitní veřejné zakázky podle ZZVZ na akci Rekonstrukce systému vytápění nebytových prostor a výměna výkladců v nebytových prostorech v bytovém domě náměstí Svobody 728/1.

Zodpovídá: Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Termín plnění: 15.03.2023

2. prostřednictvím SNEO, a.s. průběžně zajistit další kroky v souladu s Organizačním předpisem zakotvujícím Postup při zadávání veřejných zakázek podle ZZVZ na akci Rekonstrukce systému vytápění nebytových prostor a

výměna výkladců v nebytových prostorech v bytovém domě náměstí Svobody
728/1.

Zodpovídá: Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Termín plnění: 30.06.2023

Předkladatel: MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta
Zpracovatel: Zdeněk Hořánek, vedoucí SNEO
Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Projednáno s:

SNEO, a.s. - L. Kutil, M. Rašín, R. Pergl, J. Kuchařík, Zd. Hořánek

ÚMČ - vedoucí OSM, vedoucí EO, vedoucí PO, místostarosta MgA. Prokop

Důvodová zpráva k R-0399:

Oznámení otevřeného zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku Rekonstrukce systému vytápění nebytových prostor a výměna výkladců v nebytových prostorech v bytovém domě náměstí Svobody 728/1 (VZ/2/2023)

Financování akce včetně odměny za inženýrskou činnost je zajištěno z kapitálových výdajů rozpočtu Městské části Praha 6 na rok 2023. V odvětví 08 - Hospodářství byly v letošním roce na akci Rekonstrukce systému vytápění nebytových prostor a výměna výkladců v nebytových prostorech v bytovém domě náměstí Svobody 728/1, zařazeny finanční prostředky ve výši 15.000.000,00 Kč vč. DPH.

Předmět plnění díla je výměna částečně poškozeného zasklení výkladců čelní fasády u nebytových prostor v 1. NP za izolační dvojskla se systémovými kotvícími profily s nerezovým krytím bez viditelného kotvení, oprava nosných kovových profilů výkladců včetně ochranných nátěrů, oprava větracích (místy neprůchozích) fasádních otvorů v žulovém soklu pod výkladci vedoucích do 1. PP, osazení tepelně izolačních folií do dveří, bezpečnostního a reklamního polepu, zateplení podhledů výkladců s opalovým zasklením, demontáž a zpětná montáž s úpravou osazení markýz, VZT rozvodů a osvětlení, doplnění a případná výměna nefunkčních a poškozených částí VZT rozvodů a osvětlení umístěných v podhledech a výkladcích. Dále posílení topného systému osazením podlahových konvektorů z důvodu zamezení nebezpečí kondenzace vlhkosti na skleněných plochách výkladců a zvýšení teplotního komfortu v těchto prostorech. Současně s výměnou zasklení výkladců proběhne repase stávajících stínících prvků - markýz.

Hlavní podmínky financování a plateb:

Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu. Provedené práce budou fakturovány v rozsahu skutečně provedených prací, dílčími fakturami dle jednotlivých dokončených prací, na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb za dodržení podmínek uvedených v Návrhu smlouvy o dílo.

Kritéria hodnocení předmětné zakázky jsou Nabídková cena v Kč bez DPH s váhou 80 % a Doba plnění veřejné zakázky s váhou 20 %.

Rozsah požadovaných kvalifikačních předpokladů je upřesněn v textu Zadávací dokumentace na stavební práce č. VZ/2/2023 - Rekonstrukce systému vytápění nebytových prostor a výměna výkladců v nebytových prostorech v bytovém domě náměstí Svobody 728/1, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení. Návrh smlouvy o dílo na veřejnou zakázku č. VZ/2/2023 - Rekonstrukce systému vytápění nebytových prostor a výměna výkladců v nebytových prostorech v bytovém domě náměstí Svobody 728/1, je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

Zpracovatel výslovně prohlašuje, že veškeré údaje a informace v návrhu usnesení, včetně důvodové zprávy a příloh jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti. Rovněž výslovně prohlašuje, že neopomenul uvést žádný údaj nebo informaci, které by obsah návrhu podstatně změnilo, pokud by byly uvedeny.

Datum: 03.02.2023

Zpracoval: Zdeněk Hořánek

Seznam příloh:

2. - příloha c2_VZ2-2023-sod - zadávací dokumentace.pdf
1. - priloha_c1_VZ2-2023-zadavaci_dokumentace.pdf

