

Zápis z 37. jednání Rady městské části Praha 6

Datum: 25.09.2023
Místo: zasedací místnost RMČ ve 4. patře budovy ÚMČ Praze 6
Doba jednání: od 13:00 hod. do 13:20 hod.
Předsedající: Mgr. J. Stárek
Usnesení podepisuje: Ing. V. Kožený, Ph.D., MBA

Přítomní členové RMČ s právem hlasovacím:

Mgr. J. Stárek, MgA. P. Prokop, Ing. M. Čapková, MBA, Ing. V. Kožený, Ph.D., MBA,
MUDr. M. Hošek, O. M. Hrubeš, Ing. Z. Hlinský, PhDr. P. Palacký, Ph.D., Mgr. J. Lacina

Přítomní s hlasem poradním: Ing. J. Holický (tajemník ÚMČ), Ing. T. Pižl (předseda FV), Ing.
Mgr. P. Soukal, Ph.D. (předseda KV)

Omluveni s hlasem poradním: Ing. J. Lála (pověřenec), Ing. Mgr. O. Kužílek (pověřenec), Š.
Barták (pověřenec), VI. Šuvarina (pověřenec)

Další přítomní: Zd. Hořánek /SNEO a.s./, Mgr. B. Srp /PO/, Ing. J. Ješinová /EO/, Bc. J. Ing. J.
Jelínková /OÚR/, Mgr. Marek Zeman /KS/, Bc. T. Srp /KS/, M. Kišari /KS/

Program:

Schválení programu jednání Rady MČ Praha 6 - **hlasování: 9/0/0**

Operativní body byly schváleny **hlasováním: 9/0/0**

Operativní body jednání:

1 - R-1262 - **Poskytnutí slevy z nájemného - parkovacího místa č. 2 v budově, jež je součástí pozemku parc. č. 2757/2 v k. ú. Dejvice** - MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta

- **Usnesení č. RMČ-0877/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí
důvodovou zprávu

II. Rozhodla

poskytnout slevu ve výši 100 % z nájemného za užívání parkovacího místa č. 2 v budově (garáži), jež je součástí pozemku parc. č. 2757/2 v katastrálním území Dejvice (vnitroblok domu Koulouva [redacted], panu [redacted] a to za období od 1. 2. 2023 do 21. 5. 2023, tj. celkem 2 702,23 Kč

2 - R-0312 - Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1939/6 k. ú. Střešovice - MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta

- **Usnesení č. RMČ-0878/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Schvaluje

pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1939/6 - 18 m² - zastavěná plocha a nádvoří k. ú. Střešovice vlastníkově garáže zapsanému v KN na LV č. [REDAKCE] pro k. ú. Střešovice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné ve výši 823,07 Kč/m²/rok (bez DPH), tj. celkem 14 815 Kč/rok (bez DPH)

3 - R-1270 - Změna části usnesení RMČ č. 0855/23 ze dne 11.09.2023 - Pronájem bytu dle části II., hlava I., díl 1. (celková plocha bytu menší než 85 m²) "Zásad a podmínek pro nakládání s byty v majetku hlavního města Praha - městské části Praha 6", formou výběrového řízení. - MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta

- **Usnesení č. RMČ-0879/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

změnu části usnesení RMČ Praha 6 č. 0855/23 ze dne 11.09.2023 v bodu II., takto:

Pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1 + 1 s příslušenstvím (celk. podl. plocha 52,54 m²), v 1. NP v Praze 6, Stochovská [REDAKCE] v souladu se "Zásadami a podmínkami pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" část II., hlava I., díl 1. (celková plocha bytu menší než 85 m²) v tomto pořadí:

1. [REDAKCE], za nájemné 11.627 Kč/měsíc
2. [REDAKCE], za nájemné 10.500 Kč/měsíc.

III. Ukládá

vystavit pokyn k uzavření nájemní smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Termín plnění: 26.09.2023

4 - R-1237 - Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na části pozemku parc. 4379/3 k. ú. Dejvice se společností Quantcom, a. s. - MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta

- **Usnesení č. RMČ-0880/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu umístění podzemního komunikačního vedení do části pozemku parc. č. 4379/3 k. ú. Dejvice se společností Quantcom, a.s., IČ: 28175492, a to na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 890 Kč/m² + DPH dle přílohy č. 1.

5 - R-1190 - Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1939/4 k. ú. Střešovice - MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta

- **Usnesení č. RMČ-0881/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Schvaluje

pronájem pozemku pod garáží parc. č. 1939/4 - 17 m² - zastavěná plocha a nádvoří k. ú. Střešovice vlastníkově garáže zapsanému v KN na LV č. [REDAKCE] pro k. ú. Střešovice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné ve výši 823,07 Kč/m²/rok (bez DPH), tj. 13 992 Kč/rok (bez DPH)

6 - R-1255 - Pronájem bytu ze sociálních důvodů – MUDr. Marián Hošek, místostarosta

- **Usnesení č. RMČ-0882/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

pronájem stávající obytné místnosti č. [REDAKCE] v rámci programu bydlení pro seniory ohrožené sociálním vyloučením na adrese U stanice 5/594, Praha 6 na dobu určitou 1 rok, tj. od 15.10.2023 do 14.10.2024, výše nájemného bude stanovena dle usnesení RMČ č. 2296/09 panu [REDAKCE]

7 - R-1268 - Pronájem bytu v DPS Šlejnická - MUDr. Marián Hošek, místostarosta

- **Usnesení č. RMČ-0883/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

a) pronájem bytu č. [REDAKCE] v DPS Šlejnická 5/2593, Praha 6, na dobu určitou 1 rok, výše nájemného bude stanovena dle usnesení RMČ č. 2296/09 paní [REDAKCE]

b) pronájem bezbariérového bytu č. [REDAKCE] v DPS Šlejnická 5/2593, Praha 6, na dobu určitou 1 rok, výše nájemného bude stanovena dle usnesení RMČ č. 2296/09
paní [REDAKCE]

8 - R-1200 - Pronájem bytu v DPS v rámci projektu "Studenti mezi seniory - nájem bytů v domech s pečovatelskou službou pro studenty vyšších odborných škol a vysokých škol - MUDr. Marián Hošek, místostarosta

- **Usnesení č. RMČ-0884/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

a) prodloužení pronájmu bytu č. [REDAKCE] v DPS Šlejnická 5/2593, Praha 6, na dobu určitou 1 rok, tj. od 01.10.2023 do 30.09.2024, výše nájemného bude stanovena dle usnesení RMČ č. 2296/09
panu [REDAKCE]

b) prodloužení pronájmu bytu č. [REDAKCE] v DPS Liboc, U stanice 5/594, Praha 6, na dobu určitou 1 rok, tj. od 01.10.2023 do 30.09.2024, výše nájemného bude stanovena dle usnesení RMČ č. 2296/09
slečně [REDAKCE] a panu [REDAKCE]

9 - R-1263 - Ukončení smluvního vztahu mezi organizační složkou MČ Praha 6 PRO 6 a společností CIVOP s.r.o. - MUDr. Marián Hošek, místostarosta

- **Usnesení č. RMČ-0885/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu, včetně přílohy

II. Souhlasí

s ukončením smluvního vztahu uzavřeného mezi organizační složkou MČ Praha 6 PRO 6 a společností CIVOP s.r.o., IČ 48115398, se sídlem K lindě 700/3, Satalice, 190 15 Praha 9 k 31. 12 .2023 dle přílohy

10 - R-1291 - Uzavírání smluv na pronájem hrobových míst k uložení osob neznámé totožnosti - MUDr. Marián Hošek, místostarosta

- **Usnesení č. RMČ-0886/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

uzavírání smluv mezi MČ Praha 6 a příspěvkovou organizací Hřbitovy a pohřební služby hl.m.Prahy, Pobřežní 72/339, 186 00 Praha 8, IČ 45245801 o pronájmech hrobových míst k uložení osob neznámé totožnosti nebo zemřelého příslušníka cizího státu, k jehož zpopelnění nedal příslušný stát souhlas

III. Pověřuje

místostarostu MUDr. Mariána Hoška

podepisovat smlouvy s příspěvkovou organizací Hřbitovy a pohřební služby hl.m.Prahy, o pronájmech hrobových míst k uložení osob neznámé totožnosti nebo zemřelého státního příslušníka cizího státu, k jehož zpopelnění nedal příslušný stát souhlas

11 - R-1238 - 2. úprava závazných ukazatelů rozpočtu příspěvkových organizací ve školství na rok 2023 - Ing. Mariana Čapková, MBA, místostarostka

- **Usnesení č. RMČ-0887/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně přílohy

II. Schvaluje

2. úpravu závazných ukazatelů rozpočtu příspěvkových organizací ve školství na rok 2023

12 - R-1296 - Návrh na volbu přisedícího Obvodního soudu pro Prahu 6 - Mgr. Jakub Stárek, starosta

- **Usnesení č. RMČ-0888/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

- žádost předsedy Obvodního soudu pro Prahu 6 o zvolení přisedícího (viz příloha č. 1)

- rezignaci pí [REDACTED] na funkci přisedící Obvodního soudu pro Prahu 6 (viz příloha č. 3)

- rezignaci pí [REDACTED] na funkci přisedící Obvodního soudu pro Prahu 6 (viz příloha č. 4)

II. Doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 6

- zvolit přisedícím Obvodního soudu pro Prahu 6 na čtyřleté funkční období

- pana K [REDACTED] H [REDACTED]

Řádné body jednání

13 - R-1265 - Stanoviska k záměrům majetkoprávních jednání hl. m. Prahy - MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta

- **Usnesení č. RMČ-0889/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Souhlasí

- 1) s výpůjčkou pozemku parc. č. 331/6 k. ú. Ruzyně žadateli.
- 2) s výpůjčkou části pozemku parc. č. 2513/166 k. ú. Dejvice žadateli.
- 3) s bezúplatným převodem podílu na pozemku parc. č. 1124 k. ú. Liboc do vlastnictví hl. m. Prahy.
- 4) s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 45/1 k. ú. Veveslavín do vlastnictví hl. m. Prahy.

14 - R-1141 - Zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Vytvoření kvalitativních zadávacích podmínek pro zpracování projektové dokumentace ZŠ v Nové Ruzyni pro oblast I. a standardy pro typové MŠ v oblasti I.", ve vazbě na změnu ÚPn Z 3329/19 - Ing. Mariana Čapková, MBA, místostarostka

- **Usnesení č. RMČ-0890/23 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z1**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně všech příloh

II. Souhlasí

- a) se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu "Vytvoření kvalitativních zadávacích podmínek pro zpracování projektové dokumentace ZŠ v Nové Ruzyni pro oblast I. a standardy pro typové MŠ v oblasti I.", ve vazbě na změnu ÚPn Z 3329/19 jiným způsobem (Příkaz tajemníka č. 13/2023, část E, čl. 4 odst. 2 písm. b)
- b) s vystavením objednávky na akci "Vytvoření kvalitativních zadávacích podmínek pro zpracování projektové dokumentace ZŠ v Nové Ruzyni pro oblast I. a standardy pro typové MŠ v oblasti I." ve vazbě na změnu ÚPn Z 3329/19 se společností ECOTEN s.r.o., IČ 29136440, sídlo: Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 a to v souladu s cenovou nabídkou ECOTEN s.r.o. ve výši 915.000,- Kč bez DPH (tj. **1.107 150,- Kč** vč. DPH) - viz příloha č. 2 tohoto usnesení.

15 - R-1285 - Vystavení objednávky č. OSL/00276/2023 na nákup interiérového zařízení (stohovatelné stoly a řečnické pultíky) do zasedacího sálu v 6. patře budovy ÚMČ Praha 6 - Ing. Jan Holický, MBA, tajemník

- **Usnesení č. RMČ-0891/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

II. Souhlasí

s vystavením objednávky č. OSL/00276/2023 na nákup interiérového zařízení (stohovatelné stoly a řečnické pultíky) do zasedacího sálu v 6. patře budovy ÚMČ Praha 6 na částku 1.072.396,- Kč bez DPH, tj. 1.297.600,- Kč s DPH s dodavatelem Wiesner-Hager Project s.r.o., se sídlem Na Závodí 1357, 396 01 Humpolec, IČO 28438728 viz příloha č. 1 tohoto usnesení

Hlasování o sloučení úvodního slova k bodům č. 16 a 17. – **hlasování 9/0/0**

16 - R-1243 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VZ/4/2023 - ZŠ E. Destinnové a ZŠ nám. Svobody 2 - rekonstrukce a navýšení kapacity školní kuchyně - Ing. Mariana Čapková, MBA, místostarostka

- **Usnesení č. RMČ-0892/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VZ/4/2023 - ZŠ E. Destinnové a ZŠ nám. Svobody 2 - rekonstrukce a navýšení kapacity školní kuchyně, se zhotovitelem KONSIT a.s., IČO: 18630197, Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 - Vokovice, dle příloh tohoto usnesení.

17 - R-1244 - Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. VZ/5/2018 - Projektová a inženýrská činnost - ZŠ Emy Destinnové a ZŠ nám. Svobody 2 - vypracování PD k půdní vestavbě - Ing. Mariana Čapková, MBA, místostarostka

- **Usnesení č. RMČ-0893/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy.

II. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. VZ/5/2018 - Projektová a inženýrská činnost - ZŠ Emy Destinnové a ZŠ nám. Svobody 2 - vypracování PD k půdní vestavbě, se zhotovitelem Atelier 99 s.r.o., IČO: 02463245, Purkyňova 71/99, 612 00 Brno - Královo Pole, dle přílohy tohoto usnesení.

18 - R-1301 - Uzavření smlouvy o bezúplatném užívání nebytových prostor s ÚVN - Ing. Jan Holický, MBA, tajemník

- **Usnesení č. RMČ-0894/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném užívání nebytových prostor s příspěvkovou organizací Ústřední vojenská nemocnice - Vojenská fakultní nemocnice Praha, se sídlem U vojenské nemocnice 1200/1, 169 02 Praha 6, IČO: 61383082 viz příloha č. 1 - 4 tohoto usnesení

19 - R-1272 - Výpověď nájemní smlouvy č. S 584/2015/OSM o nájmu pozemků - MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta

- **Usnesení č. RMČ-0895/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Souhlasí

s výpovědí nájemní smlouvy č. S 584/2015/OSM o nájmu pozemků parc. č. 4292/16 a části pozemku parc. č. 4292/29 k. ú. Dejvice uzavřené dne 24.11.2015 se Správou železnic, státní organizace (původně Správa železniční dopravní cesty, státní organizace), a to ve znění dle přílohy č. 1

20 - R-1300 - Revokace části usnesení RMČ č. 97/22 ze dne 5.12.2022 - Uzavření Rámcové dohody o uzavírání devizových spotových a depozitních transakcí s Českou spořitelnou, a.s

- Ing. Zdeněk Hlinský, radní

- **Usnesení č. RMČ-0896/23 bylo schváleno hlasováním: +9 -0 z0**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Revokuje

část usnesení RMČ č. 97/22 ze dne 5.12.2022 a to v bodě II:

- Minimální nabídnutou sazbu, která nebude nižší než aktuální repo sazba mínus 0,45%

III. Schvaluje

- Minimalní nabídnutou sazbu, která nebude nižší než aktuální repo sazba mínus 0,8%

Rada MČ Praha 6 vzala na vědomí:

Informaci k Příkazu tajemníka č. 13/2023 k zadávání veřejných zakázek v podmínkách městské části Praha 6 - Ing. Jan Holický, MBA, tajemník

V Praze dne **25.09.2023**

Zápis byl elektronicky podepsán

Úřad městské části Praha 6
Čs. armády 23
160 52 Praha 6

T: 220 189 111
podatelna@praha6.cz
www.praha6.cz

IČ: 00063703
DIČ: CZ00063703
Datová schránka: bmzbv7c