

**Zápis z 82. jednání Rady městské části Praha 6**

**Datum:** 07.10.2024  
**Místo:** zasedací místnost RMČ ve 4. patře budovy ÚMČ Praze 6  
**Doba jednání:** od 13:00 hod. do 13:25 hod.  
**Předsedající:** Mgr. J. Stárek  
**Usnesení podepisuje:** Mgr. J. Stárek, Ing. M. Čapková, MBA

**Přítomní členové RMČ s právem hlasovacím:**

Mgr. J. Stárek, Ing. M. Čapková, MBA, Ing. V. Kožený, Ph.D., MBA, MUDr. M. Hošek, O. M. Hrubeš, Ing. Z. Hlinský, PhDr. P. Palacký, Ph.D., Mgr. J. Lacina

**Omluveni s právem hlasovacím:** MgA. P. Prokop

**Přítomní s hlasem poradním:** Ing. J. Holický (tajemník ÚMČ), Ing. T. Pižl (předseda FV), Ing. Mgr. P. Soukal, Ph.D. (předseda KV), Ing. J. Lála (pověřenec), Ing. Mgr. O. Kužílek (pověřenec)

**Omluveni s hlasem poradním:** Š. Barták (pověřenec)

**Další přítomní:** Z. Hořánek /SNEO a.s./, Mgr. A. Martincová /KS/, Mgr. A. Roubíková /PO/, Ing. J. Ješínová /EO/, Ing. M. Kubíková /OŠ/, Bc. T. Srp /KS/, Mgr. K. Levínská /KS/

**Program:**

Schválení programu jednání Rady MČ Praha 6 s rozdělením na body řádné a operativní - **hlasování: 8/0/0**

Schválení operativních bodů jednání: **hlasování: 8/0/0**

**1 - R-2792 - Pronájem bytu dle části II., hlava I., díl 2. "Zásad a podmínek pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6", formou výběrového řízení.** - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2031/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

**I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

**II. Schvaluje**

Pronájem bytu č. [redacted] o velikosti 1 + 1 s příslušenstvím, ve 4. NP domu v Praze 6, Patočkova [redacted] v souladu se "Zásadami a podmínkami pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" část II., hlava I., díl 2. v tomto pořadí:

1. [redacted] a [redacted], za nájemné 20.100 Kč/měsíc
2. [redacted], za nájemné 12.700 Kč/měsíc
3. [redacted], za nájemné 12.315 Kč/měsíc
4. – 5. [redacted], za nájemné 8.500 Kč/měsíc
4. – 5. [redacted] a [redacted], za nájemné 8.500 Kč/měsíc.

**2 - R-2793 - Pronájem bytů dle části II., hlava I., díl 4. "Zásad a podmínek pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6", formou výběrového řízení. - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)**

- **Usnesení č. RMČ-2032/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

#### **I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

#### **II. Schvaluje**

A) pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 2 + k. k. s příslušenstvím, v 5. NP domu v Praze 6, Rooseveltova [REDAKCE] v souladu se "Zásadami a podmínkami pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" část II., hlava I., díl 4. v tomto pořadí:

1. [REDAKCE], za nájemné 30.200 Kč/měsíc.
2. [REDAKCE] za nájemné 23.800 Kč/měsíc.
3. [REDAKCE], za nájemné 23.120 Kč/měsíc.
4. – 5. [REDAKCE], za nájemné 20.000 Kč/měsíc.
4. – 5. [REDAKCE], za nájemné 20.000 Kč/měsíc.

B) pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 2 + k. k. s příslušenstvím, ve 2. NP domu v Praze 6, Rooseveltova [REDAKCE] v souladu se "Zásadami a podmínkami pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" část II., hlava I., díl 4. v tomto pořadí:

1. [REDAKCE], za nájemné 31.400 Kč/měsíc.
2. [REDAKCE] za nájemné 28.152 Kč/měsíc.
3. [REDAKCE], za nájemné 24.120 Kč/měsíc.
4. [REDAKCE], za nájemné 23.800 Kč/měsíc.
5. [REDAKCE], za nájemné 20.000 Kč/měsíc.

C) pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 2 + 1 s příslušenstvím, ve 3. NP domu v Praze 6, Bělohorská [REDAKCE] v souladu se "Zásadami a podmínkami pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" část II., hlava I., díl 4. v tomto pořadí:

1. [REDAKCE], za nájemné 19.111 Kč/měsíc.
2. [REDAKCE], za nájemné 16.894 Kč/měsíc.

D) pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 3 + 1 s příslušenstvím, ve 2. NP domu v Praze 6, Bělohorská [REDAKCE] v souladu se "Zásadami a podmínkami pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" část II., hlava I., díl 4. v tomto pořadí:

1. [REDAKCE], za nájemné 29.100 Kč/měsíc.
2. [REDAKCE], za nájemné 26.750 Kč/měsíc.
3. [REDAKCE], za nájemné 25.974 Kč/měsíc.
4. [REDAKCE], za nájemné 25.187 Kč/měsíc.

Výše uvedené byty zůstávají v souladu s usnesením ZMČ Praha 6 č. 285/16 ze dne 23.06.2016 ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřené do správy MČ Praha 6 a nejsou předmětem prodeje.

**3 - R-2779 - Pronájem bytu v domě Dejvická - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)**

- **Usnesení č. RMČ-2033/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

#### **I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

#### **II. Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy ke stávajícímu bytu č. [REDAKCE] o velikosti 3 + 1 s příslušenstvím, ve 3. NP domu v Praze 6, Dejvická [REDAKCE] s paní [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu

neurčitou. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023 ve výši 15.997 Kč/měsíc.

**4 - R-2775 - Pronájem parkovacího stání u objektu na adrese Na Dračkách 1095/34, Praha 6 - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)**

- **Usnesení č. RMČ-2034/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

#### **I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

#### **II. Rozhodla**

pronajmout parkovací stání č. 2057/106 o výměře 12,50 m<sup>2</sup> vymezené na parcele č. 2057/58 u objektu na adrese Na Dračkách 1095/34, Praha 6, panu [REDAKCE]

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.09.2025, s výší nájemného dle usnesení RMČ Praha 6 č. 1594/08 ze dne 28.08.2008, tj. 84 Kč/měs. bez DPH.

K nájemnému bude účtována DPH.

**5 - R-2777 - Uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)**

- **Usnesení č. RMČ-2035/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

#### **I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

#### **II. Schvaluje**

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání **NJ č. 530/306, ordinace**, 35,22 m<sup>2</sup>, v 1. NP objektu na adrese Stochovská 530/43, Praha 6, postaveno na pozemku parc. č. 2090, k.ú. Ruzyně, s [REDAKCE] (IČ: 10703705), který bude obsahovat rozšíření strany nájemce o [REDAKCE] (IČ: 14338904), a to za stejných podmínek (dobu neurčitá, nájemné ve výši 7 044 Kč/měs. bez DPH).

Dodatek bude dále obsahovat **rozšíření účelu nájmu**, který bude nově znít: "provozování rehabilitace kardiaků a primární prevence civilizačních chorob, kontaktní pracoviště pro fyzioterapii v domácím prostředí, rehabilitace bolestivých a poúrazových stavů se zaměřením na léčbu chronických bolestí a poskytování komplexní preventivní a rehabilitační péče pro širokou veřejnost se zaměřením na rekreační a profesionální sportovce, zejména na tanečníky."

**6 - R-2790 - Uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky stávajícímu nájemci - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)**

- **Usnesení č. RMČ-2036/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

#### **I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

#### **II. Rozhodla**

pronajmout nebytovou jednotku č. **714/101**, prodejna masa a uzenin o výměře 67,80 m<sup>2</sup> v 1. NP objektu na adrese Čs. armády 714/30, Praha 6, na pozemku parc. č. 1060, k.ú. Bubeneč, stávajícímu nájemci panu [REDAKCE] (IČ: 62420224). Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za stávající nájemné.

Dle usnesení RMČ Praha 6 je podmínkou pronájmu nebytového prostoru před uzavřením nájemní smlouvy podepsání notářských zápisů na zajištění peněžních pohledávek i na vyklizení předmětu nájmu v případě výpovědi - náklady spojené s pořízením notářských zápisů nese budoucí nájemce.

**7 - R-2769 - Pronájem garážového stání v objektu na adrese Na Dračkách 1095/34, Praha 6** - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2037/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

#### **I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

#### **II. Rozhodla**

pronajmout garážové stání č. 1095/810 o výměře 13,45 m<sup>2</sup>, v 1. PP v objektu na adrese Na Dračkách 1095/34, Praha 6, panu [REDAKCE] a paní [REDAKCE].

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.09.2025, s výší nájemného dle usnesení RMČ Praha 6 č. 1594/08 ze dne 28.08.2008, tj. 210 Kč/měs. bez DPH.

K nájemnému bude účtována DPH.

**8 - R-2781 - Souhlas s převodem nájmu prostor sloužících podnikání** - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2038/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

#### **I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

#### **II. Souhlasí**

s převodem nájmu prostor sloužících podnikání dle § 2307 zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění - **NJ č. 952/103, prodejna/trafika**, 28,10 m<sup>2</sup> v 1. NP objektu na adrese Jugoslávských partyzánů 952/30, Praha 6, z pana [REDAKCE] (IČ: 48572144) na společnost Trafika – DĚDIČ, s.r.o. (IČ: 19159820) za stejných podmínek - nájem na dobu neurčitou za nájemné po započtení indexu průměrného meziročního růstu spotřebitelských cen ve výši 9.046,28 Kč/měsíc bez DPH).

**9 - R-2788 - Prodloužení nájemní smlouvy k bytu v domě nám. Svobody** - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2039/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

#### **I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

#### **II. Schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] o velikosti 3 + 1 s příslušenstvím, v 6. NP domu v Praze 6, nám. Svobody [REDAKCE] s panem [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude prodloužena o 3 roky, tj. do 31.10.2027. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023 ve výši 30.613 Kč/měsíc.

**10 - R-2778 - Oznámení OZŘ - Arboristické služby (VZ/1/2024)** - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- návrh usnesení byl na žádost předkladatele stažen z programu

11 - R-2710 - **Pronájem pozemku pod garáží parc. č. 729/94 k. ú. Dejvice** - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2040/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

**I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu včetně příloh

**II. Schvaluje**

pronájem pozemku pod garáží parc. č. 729/94 - 16 m<sup>2</sup> - zastavěná plocha a nádvoří k. ú. Dejvice vlastníkoví garáže zapsanému v KN na LV č. [REDAKCE] pro k. ú. Dejvice na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné ve výši 190 Kč/m<sup>2</sup>/rok (bez DPH), tj. 3.040 Kč/rok (bez DPH)

12 - R-2782 - **Pronájem bytu v domě Nad Kajetánkou** - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2041/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

**I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

**II. Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy ke stávajícímu bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1 + 1 s příslušenstvím, v 1. NP domu v Praze 6, Nad Kajetánkou [REDAKCE] s paní [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok. Nájemné je stanoveno ve výši 9.350 Kč/měsíc.

13 - R-2786 - **Pronájem bytu v domě náměstí Svobody a pronájem bytové jednotky v domě Bělohorská** - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2042/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

**I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

**II. Schvaluje**

1) Pronájem bytu č. [REDAKCE], o velikosti 2 + 1 s příslušenstvím, ve 4. NP domu v Praze 6, nám. Svobody [REDAKCE] panu [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. do 12.01.2026. Nájemné smluvní ve výši 23.763 Kč/měsíc.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy s panem [REDAKCE] je ukončení nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE], nám. Svobody [REDAKCE], Praha 6 s panem [REDAKCE] dohodou.

2) Pronájem bytové jednotky č. [REDAKCE] o velikosti 2 + 1 s příslušenstvím, ve 2. NP domu v Praze 6, Bělohorská [REDAKCE] paní [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. do 14.07.2025. Nájemné smluvní ve výši 15.150 Kč/měsíc. Pokud bude nájemce dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, bude plnit ujednání obsažená v nájemní smlouvě, pronajímatel v 5 následujících letech po uplynutí sjednané určité doby nájmu nevyzve k vyklizení, nájemní smlouva se bude v těchto 5 letech obnovovat vždy na jeden rok za týchž podmínek, za jakých byla sjednána, nejdéle však do 14.07.2030.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy s paní [REDAKCE] je ukončení nájemní smlouvy k BJ č. [REDAKCE], Bělohorská [REDAKCE], Praha 6 s panem [REDAKCE] dohodou.

14 - R-2785 - **Uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytové jednotky stávajícímu nájemci** - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2043/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

## I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

## II. Rozhodla

pronajmout nebytovou jednotku č. **689/102**, lékárna o výměře 136,90 m<sup>2</sup> v 1. NP objektu na adrese Na Hutích 689/6, Praha 6, na pozemku parc. č. 150, k.ú. Dejvice, stávajícímu najemci společnosti **ARNIKA, s.r.o. (IČ: 49357476)**. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou za nájemné stanovené dle znaleckého posudku ve výši 437,50 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc bez DPH, tj. 59.893,75 Kč/měsíc.

Dle usnesení RMČ Praha 6 je podmínkou pronájmu nebytového prostoru před uzavřením nájemní smlouvy podepsání notářských zápisů na zajištění peněžních pohledávek i na vyklizení předmětu nájmu v případě výpovědi - náklady spojené s pořízením notářských zápisů nese budoucí nájemce.

**15 - R-2799 - Pronájem volných nebytových jednotek formou výběrového řízení - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)**

- **Usnesení č. RMČ-2044/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

## I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

## II. Rozhodla

pronajmout volné nebytové jednotky z výběrových řízení takto:

- 1) **NJ č. 313/9**, restaurace, 151,53 m<sup>2</sup> v 1.NP a 1.PP objektu na adrese Václavkova 313/6 v tomto pořadí:
  - a) **Barabek s.r.o. (IČ: 06062113)**, teplá a studená kuchyně pro přípravu japonských pokrmů s možností osobního odběru a rozvozu jídla bez míst k sezení, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let, výše nájemného 3.167,69 Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH
  - b) **Ohnivá Slepice s.r.o. (IČ: 22042865)**, zřízení boulderové lezecké stěny pro školy i širokou veřejnost, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let, výše nájemného 1.600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH
- 2) **NJ 761/301**, provozovna, 42,30 m<sup>2</sup> v 1.NP objektu na adrese Eliášova 761/46 paní [REDAKCE] (**IČ: 21655464**), keramický ateliér s lekcemi pro veřejnost i pro individuální tvorbu rezidentů a rezidentek studia, nájemní smlouva na dobu neurčitou, výše nájemného 2.400,- Kč/m<sup>2</sup>/rok bez DPH
- 3) **NJ 1570/303**, provozovna, 101,40 m<sup>2</sup> v 1.NP a 1.PP objektu na adrese Zelená 1570/14 v tomto pořadí:
  - a) **OBJECTUM s.r.o. (IČ: 04143116)**, architektonický ateliér a galerie, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let, výše nájemného 3.200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
  - b) **Anny Pharm, s.r.o. (IČ: 11686057)**, lékárna, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let, výše nájemného 2.000,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
  - c) **Rehabilitace Modřany s.r.o. (IČ: 62914855)**, ordinace fyzioterapie, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let, výše nájemného 1.900,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
  - d) **Superior Type s.r.o. (IČ: 17163692)**, typografické studio a umělecká galerie, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let, výše nájemného 1.600,- Kč/m<sup>2</sup>/rok
  - e) [REDAKCE] (**IČ 17517575**), terapeutické centrum pro děti s autismem a jiné poruchy, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let, výše nájemného 1.200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok

Dle usnesení RMČ Praha 6 je podmínkou pronájmu nebytového prostoru před uzavřením nájemní smlouvy podepsání notářských zápisů na zajištění peněžních pohledávek i na vyklizení předmětu nájmu v případě výpovědi - náklady spojené s pořízením notářských zápisů nese budoucí nájemce.

**16 - R-2806 - Výpověď z nájmu nebytového prostoru Patočkova - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)**

- **Usnesení č. RMČ-2045/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

**I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

**II. Rozhodla**

vypovědět v tříměsíční výpovědní době nájemce **NP č. 1412/21 - ateliér**, o výměře 43,34 m<sup>2</sup> v 1. PP domu na adrese Patočkova 1412/33, Praha 6 - společnost REABOTON s.r.o. (IČ: 28207530) v souladu s čl. V. odst. 1. a 3. uzavřené smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání.

**17 - R-2800 - Pronájem bytů dle části II., hlava I., díl 1. "Zásad a podmínek pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6", formou VR. - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)**

- **Usnesení č. RMČ-2046/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

**I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

**II. Schvaluje**

A) pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 2 + k. k. s příslušenstvím, ve 4. NP domu v Praze 6, Hermelínská [REDAKCE] v souladu se "Zásadami a podmínkami pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" část II., hlava I., díl 1. v tomto pořadí:

1. [REDAKCE], za nájemné 24.500 Kč/měsíc.
2. [REDAKCE], za nájemné 18.868 Kč/měsíc.
3. [REDAKCE], za nájemné 18.111 Kč/měsíc.

B) pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1 + 0 s příslušenstvím, ve 3. NP domu v Praze 6, Nad Kajetánkou [REDAKCE] v souladu se "Zásadami a podmínkami pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" část II., hlava I., díl 1. panu [REDAKCE] za nájemné 7.777 Kč/měsíc.

C) pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1 + 1 s příslušenstvím, ve 3. NP domu v Praze 6, Nad Kajetánkou [REDAKCE] v souladu se "Zásadami a podmínkami pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" část II., hlava I., díl 1. v tomto pořadí:

1. [REDAKCE], za nájemné 13.700 Kč/měsíc.
2. [REDAKCE], za nájemné 12.846 Kč/měsíc.
3. [REDAKCE], za nájemné 9.300 Kč/měsíc.

**18 - R-2789 - Uzavření nájemních smluv ke stávajícím bytovým jednotkám. - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)**

- **Usnesení č. RMČ-2047/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

**I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

**II. Schvaluje**

1) uzavření nájemní smlouvy ke stávající bytové jednotce č. [REDAKCE] o velikosti 1 + k. k. s příslušenstvím, v 6. NP domu v Praze 6, Rooseveltova [REDAKCE] s paní [REDAKCE] Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky, tj. do 31.10.2027. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023 ve výši 14.400 Kč/měsíc.

2) uzavření nájemní smlouvy ke stávající bytové jednotce č. [REDAKCE] o velikosti 2 + 1 s příslušenstvím, v 5. NP domu v Praze 6, Rooseveltova [REDAKCE] s paní [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky, tj. do 31.10.2027. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023 ve výši 14.340 Kč/měsíc.

3) uzavření nájemní smlouvy ke stávající bytové jednotce č. [REDAKCE] o velikosti 1 + k. k., v 5. NP domu v Praze 6, Rooseveltova [REDAKCE] s manželi [REDAKCE]i. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky, tj. do 31.10.2027. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023 ve výši 15.240 Kč/měsíc.

4) uzavření nájemní smlouvy ke stávající bytové jednotce č. [REDAKCE] o velikosti 2 + k. k., v 6. NP domu v Praze 6, dr. Zikmunda Wintra [REDAKCE] s panem [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky, tj. do 31.10.2027. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023 ve výši 17.958 Kč/měsíc.

5) uzavření nájemní smlouvy ke stávající bytové jednotce č. [REDAKCE] o velikosti 3 + k. k., v 6. NP domu v Praze 6, dr. Zikmunda Wintra [REDAKCE] s manželi [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky, tj. do 31.10.2027. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023 ve výši 23.733 Kč/měsíc.

6) uzavření nájemní smlouvy ke stávající bytové jednotce č. [REDAKCE] o velikosti 1 + 0, v 5. NP domu v Praze 6, Rooseveltova [REDAKCE] s panem [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky, tj. do 31.10.2027. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023 ve výši 13.800 Kč/měsíc.

7) uzavření nájemní smlouvy ke stávající bytové jednotce č. [REDAKCE] o velikosti 2 + 1, v 6. NP domu v Praze 6, Rooseveltova [REDAKCE] s paní [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky, tj. do 31.10.2027. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023 ve výši 21.550 Kč/měsíc.

**19 - R-2801 - Poskytnutí ubytování v ubytovně v Praze 6, José Martího.** - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2048/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

#### **I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

#### **II. Schvaluje**

uzavření smluv o ubytování v ubytovně č. p. [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] k. ú. Veveslavín, José Martího č. o. [REDAKCE], Praha 6 s panem [REDAKCE] a panem [REDAKCE] na dobu určitou 3 roky, za podmínky trvání pracovního působení ve společnosti SNEO, a. s.

Výše úhrady za ubytování činí 4.800/Kč/osoba/měsíc + DPH.

**20 - R-2808 - Poskytnutí dotace Charitě Starý Knín na projekt osobní asistence občanům Prahy 6 v roce 2024** - MUDr. Marián Hošek (místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2049/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

#### **I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu, včetně přílohy



## II. Schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 200.000 Kč Charitě Starý Knín (se sídlem Žižkova 278, 262 03, Nový Knín, IČO 47068531) na projekt - služby osobní asistence občanům Prahy 6 v roce 2024

**21 - R-2749 - Souhlas s podáním žádosti o poskytnutí dotace hlavního města Prahy na podporu vzdělávání na území hlavního města Prahy pro rok 2025** - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2050/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

### I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh.

### II. Souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace hlavního města Prahy na podporu vzdělávání na území HMP pro rok 2025 dle důvodové zprávy a s požadavky škol uvedených v příloze.

**22 - R-2771 - Souhlas zřizovatele s přijetím daru příspěvkové organizace ve školství - Základní škola a Mateřská škola, Praha 6, Na Dlouhém lánu 43** - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2051/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

### I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně přílohy.

### II. Souhlasí

s přijetím daru do majetku Základní školy a Mateřské školy, Praha 6, Na Dlouhém lánu 43 dle přílohy a důvodové zprávy.

**23 - R-2784 - Aktualizace odpisového plánu ZŠ Dědina** - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2052/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

### I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh

### II. Schvaluje

aktualizaci odpisového plánu dlouhodobého majetku pořízeného příspěvkovou organizací Základní škola Dědina, Praha 6, Žukovského 6 se sídlem 161 00 Praha 6 - Liboc, Žukovského 6/580, IČ: 48133914

**24 - R-2791 - Darovací smlouva s Letištěm Praha, a. s. k dotačnímu programu OTEVŘENÝ SVĚT 2024** - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2053/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

### I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně přílohy

### II. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy s Letištěm Praha, a. s. (se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6, IČO: 28244532) s evidenčním číslem Letiště Praha, a. s. 0230011280, na základě které bude Městské části Praha 6 poskytnut finanční dar ve výši 3 000 000 Kč za účelem zajištění dotačního programu OTEVŘENÝ SVĚT 2024 v oblastech jazykového vzdělávání, a to ve znění dle přílohy tohoto usnesení

**25 - R-2780 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VŘ/15/2024 - ZŠ Petřiny sever - výměna vstupního portálu - stavební část** - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2054/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

**I. Bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

**II. Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VŘ/15/2024 - ZŠ Petřiny sever - výměna vstupního portálu - stavební část, se zhotovitelem KONSIT a.s., IČO: 18630197, Půlkruhová 786/20, 160 00 Praha 6 - Vokovice, dle příloh tohoto usnesení.

**26 - R-2624 - Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na veřejnou zakázku ZŠ Kocínka - výstavba nového objektu (VZ/17/2023).** - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2055/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0**

**I. Bere na vědomí**

1. předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.
2. výsledky jednání komise určené k provádění úkonů podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen ZZVZ) v otevřeném řízení ZŠ Kocínka - výstavba nového objektu (VZ/17/2023), na nadlimitní veřejnou zakázku podle ustanovení § 56 ZZVZ.

**II. Rozhodla**

v souladu s doporučením komise o výběru nejvýhodnější nabídky účastníka KAMI PROFIT, s.r.o., IČO: 35943301, Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava - Vajnory, s nabídkovou cenou 144.008.962,21 Kč bez DPH (k uvedené částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši).

**III. Schvaluje**

Uzavření Smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem KAMI PROFIT, s.r.o. dle bodu II. tohoto usnesení a v souladu s přílohou č. 2 tohoto usnesení (Návrh smlouvy o dílo), zadávací dokumentací, vítěznou nabídkou a důvodovou zprávu tohoto usnesení.

**27 - R-2750 - Záměr využití novostavby ZŠ Kocínka a MŠ Červený vrch** - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2056/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0**

**I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

**II. Schvaluje**

Záměr využití novostaveb ZŠ Kocínka a MŠ Červený vrch

**28 - R-2783 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VŘ/23/2024 - ZŠ Vlastina - rekonstrukce objektu - úprava dispozic části 2. NP** - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2057/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

**I. Bere na vědomí**

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

## II. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VŘ/23/2024 - ZŠ Vlastina - rekonstrukce objektu - úprava dispozic části 2. NP, se zhotovitelem P & M bau, s.r.o., IČO: 27629252, Dušní 906/8, 110 00 Praha 1, dle příloh tohoto usnesení.

**29 - R-2742 - Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu "Břevnovský kulaták - Dokončení rekonstrukce Parku Nad Kajetánkou, Praha 6 - Břevnov"** - Ing. Václav Kožený, Ph.D., MBA (místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2058/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0**

### I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

### II. Souhlasí

1. v souladu s doporučením hodnotící komise s výběrem nejvýhodnější nabídky účastníka OK GARDEN s.r.o., IČ: 27571297, se sídlem Sládkovičova 1233/21, 14200 Praha 4 – Krč, s nabídkovou cenou 3.764.384,77 Kč bez DPH (k uvedené částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši) dle vyhodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu (Příloha č.1 tohoto usnesení).
2. s uzavřením Smlouvy o dílo (Příloha č.2 tohoto usnesení) na stavební záměr "Břevnovský kulaták - Dokončení rekonstrukce Parku Nad Kajetánkou, Praha 6 - Břevnov" s vybraným zhotovitelem podle odst. 1 bodu II. tohoto usnesení.

**30 - R-2794 - Uzavření smlouvy na provoz mobilního ledového kluziště na sezony 2024/2025, 2025/2026 a 2026/2027 s příspěvkovou organizací Dům dětí a mládeže Praha 6** - Mgr. Jan Lacina (radní)

- **Usnesení č. RMČ-2059/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

### I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh

### II. Schvaluje

uzavření smlouvy s příspěvkovou organizací Dům dětí a mládeže Praha 6, se sídlem U Boroviček 650/5, Praha 6, 169 00, IČ: 45241694, na zajištění instalace, deinstalace a kompletního zajištění provozu mobilního ledového kluziště na sezony 2024 - 2027 a to ve znění dle přílohy tohoto usnesení

**31 - R-2803 - Poskytnutí darů a dotace v oblasti sportu a volného času mimo vyhlášené dotační programy** - Mgr. Jan Lacina (radní)

- PhDr. P. Palacký, Ph.D. ohlásil střet zájmů

- **Usnesení č. RMČ-2060/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

### I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh

### II. Schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mimo vyhlášené dotační programy se subjektem:

- [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 160 00 Praha 6, dat. nar. [REDAKCE] na projekt Účast na Mistrovství světa v terénní lukostřelbě ve výši 15 000 Kč

a

uzavření smlouvy o poskytnutí daru mimo vyhlášené dotační programy se subjekty:

- Lesní mateřská škola Šárýnka, z.ú. se sídlem V Podbabě 2602/29b, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČ: 07316364 na projekt Oslava výročí 15. let založení Lesní mateřské školky Šárýnka ve výši 10 000 Kč
- Ústav deskových a karetních her, z. s. se sídlem Technická 1905/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČ: 08053731 na projekt Veřejná hraní společenských her v prostorách kampusu Dejvice 2024 ve výši 10 000 Kč
- ██████████, bytem ██████████ 100 00 Praha 10, dat. nar. ██████████ na projekt EPO CUP 2024: Ladronka ve výši 1 000 Kč

**32 - R-2665 - Poskytnutí darů v oblasti kultury mimo vyhlášené dotační programy - Mgr. Jan Lacina (radní)**

- **Usnesení č. RMČ-2061/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

#### **I. Bere na vědomí**

důvodovou zprávu včetně příloh

#### **II. Schvaluje**

**33 - R-2804 - Souhlas s účastí městské části Praha 6 v projektu a s podáním žádosti o dotaci na projekt USALL - Urban Soils Alive. Living Labs & Co-Creation for Soil Health Solutions v programu HORIZON-MISS-2024-SOIL-01-02 - PhDr. Petr Palacký, Ph.D. (radní)**

- **Usnesení č. RMČ-2062/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

#### **I. Bere na vědomí**

1. důvodovou zprávu
2. zapojení městské části Praha 6 v mezinárodním výzkumném a inovačním programu EU HORIZON-MISS-2024-SOIL-01-02

#### **II. Schvaluje**

účast městské části Praha 6 jako partnera v projektu USALL - Urban Soils Alive. Living Labs & Co-Creation for Soil Health Solutions v rámci výše uvedeného programu

#### **III. Souhlasí**

1. s podáním žádosti o dotaci na projekt USALL - Urban Soils Alive. Living Labs & Co-Creation for Soil Health Solutions v programu HORIZON-MISS-2024-SOIL-01-02
2. s podáním žádosti o udělení souhlasu hl. m. Prahy se žádostí o dotaci dle bodu III.1.

#### **IV. Pověřuje**

1. radního městské části Praha 6 PhDr. Petra Palackého, Ph.D. k zajištění nezbytných administrativních úkonů a koordinaci výstupů ve vztahu k podání a realizaci projektu dle bodu II a III.
2. starostu MČ Praha 6 podepsat žádost o udělení souhlasu hl. m. Prahy se žádostí o dotaci dle bodu III.2

**34 - R-2805 - Souhlas s účastí městské části Praha 6 v projektu a podáním žádosti o dotaci na projekt Vnitroblok Zelená ve výzvě s názvem EIT Community Co-Creation NEB: Local communities and public authorities building sustainable, beautiful and inclusive public space – 2025 - PhDr. Petr Palacký, Ph.D. (radní)**

- **Usnesení č. RMČ-2063/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

## I. Bere na vědomí

1. důvodovou zprávu
2. zapojení městské části Praha 6 ve výzvě New European Bauhaus (NEB) a EIT Community s názvem EIT Community Co-Create NEB: Local communities and public authorities building sustainable, beautiful and inclusive public space – 2025.

## II. Schvaluje

účast městské části Praha 6 jako partnera v projektu Vnitroblok Zelená v rámci výzvy dle bodu I.2.

## III. Souhlasí

1. s podáním žádosti o dotaci na projekt Vnitroblok Zelená ve výzvě dle bodu I.2.
2. s podáním žádosti o udělení souhlasu hl. m. Prahy se žádostí o dotaci dle bodu III.1.

## IV. Pověřuje

1. radního městské části Praha 6 PhDr. Petra Palackého, Ph.D. k zajištění nezbytných administrativních úkonů a koordinaci výstupů ve vztahu k podání a realizaci projektu dle bodu II.
2. starostu MČ Praha 6 podepsat žádost o udělení souhlasu hl. m. Prahy se žádostí o dotaci dle bodu III.2.

## **35 - R-2635 - Poskytnutí dotací a darů v oblasti životního prostředí mimo vyhlášené programy -** PhDr. Petr Palacký, Ph.D. (radní)

- **Usnesení č. RMČ-2064/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0 (OR)**

## I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

## II. Schvaluje

- a) poskytnutí dotace na základě smlouvy ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení: [REDACTED] Praha 6, nar. [REDACTED], na projekt: Bezpečnostní proez lip, ve výši 30.000,00 Kč
- b) poskytnutí daru na základě smlouvy ve znění přílohy č. 2 tohoto usnesení: [REDACTED] Praha 6, nar. [REDACTED] na projekt: Nádrže na dešťovou vodu na zalévání a kompostér, ve výši 10.000,00 Kč
- c) poskytnutí daru na základě smlouvy ve znění přílohy č. 3 tohoto usnesení: [REDACTED] Praha 6, nar. [REDACTED], na projekt: Zachytávání a hospodaření s dešťovou vodou, ve výši 10.000,00 Kč
- d) poskytnutí daru na základě smlouvy ve znění přílohy č. 4 tohoto usnesení: [REDACTED] Praha 6, nar. [REDACTED], na projekt: Kompostéry a sudy na dešťovou vodu, ve výši 9.500,00 Kč
- e) poskytnutí daru na základě smlouvy ve znění přílohy č. 5 tohoto usnesení: [REDACTED] Praha 6, nar. 7 [REDACTED], na projekt: Dešťovka, ve výši 9.736,00 Kč
- f) poskytnutí daru na základě smlouvy ve znění přílohy č. 6 tohoto usnesení: [REDACTED] Praha 6, nar. [REDACTED], na projekt: Obnova živého plotu, ve výši 10.000,00 Kč
- g) poskytnutí daru na základě smlouvy ve znění přílohy č. 7 tohoto usnesení: Společenství vlastníků pro dům Rooseveltova 26/618, Rooseveltova 618/26, Bubeneč, 160 00 Praha 6, IČ: 03707725, na projekt: Nádrž na vodu, ve výši 5.000,00 Kč
- h) poskytnutí daru na základě smlouvy ve znění přílohy č. 8 tohoto usnesení: Bytové družstvo Verdunská 14, Verdunská 537/14, Bubeneč, 160 00 Praha 6, IČ: 26183765, na projekt: Dešťová voda, ve výši 10.000,00 Kč
- i) poskytnutí daru na základě smlouvy ve znění přílohy č. 9 tohoto usnesení: [REDACTED] Praha 6, nar. [REDACTED], na projekt: Nádrž na dešťovou vodu 1000 l vč. příslušenství, ve výši 10.000,00 Kč
- j) poskytnutí daru na základě smlouvy ve znění přílohy č. 10 tohoto usnesení: Společenství vlastníků jednotek domů Pavlovská a Ruzyňská, Praha 6, Ruzyňská 583/59, 162 00 Praha 6, IČ: 26441101, na projekt: Úprava veřejné zelené plochy SVJ Pavlovská Ruzyňská, ve výši 10.000,00 Kč
- k) poskytnutí daru na základě smlouvy ve znění přílohy č. 11 tohoto usnesení: [REDACTED] Praha 6, nar. [REDACTED], na projekt: Výstava Opeřenci kolem nás, ve výši 7.000,00 Kč

l) poskytnutí daru na základě smlouvy ve znění přílohy č. 12 tohoto usnesení: Společenství vlastníků Bílá 1615, Praha, Praha 6 - Dejvice, Bílá 1615/5, PSČ 16000, IČ: 24830577, na projekt: Nádrž na dešťovou vodu, ve výši 7.588,00 Kč

m) poskytnutí daru na základě smlouvy ve znění přílohy č. 13 tohoto usnesení: [REDAKCE], [REDAKCE], Praha 6 169 00, nar. [REDAKCE], na projekt: Vylepšení vzhledu a údržba veřejného prostranství, ve výši 4.860,00 Kč

n) poskytnutí daru na základě smlouvy ve znění přílohy č. 14 tohoto usnesení: Společenství vlastníků jednotek pro dům Pod Baštami 293/6, Praha 6 - Hradčany, Pod Baštami 293/6, PSČ 16000, IČ: 24733717, na projekt: Nádrž na dešťovou vodu pro bytový dům Pod Baštami 293/6, ve výši 10.000,00 Kč

o) poskytnutí dotace na základě smlouvy ve znění přílohy č. 15 tohoto usnesení: Společenství vlastníků jednotek Šestidomí 986,987,988, Praha 6, Šestidomí 987/4, PSČ 16000, IČ: 27427757, na projekt: Prořez stromů u SVJ Šestidomí 986, 987, 988, ve výši 3.150,00 Kč

**36 - R-2760 - Prodloužení termínů plnění úkolů uložených usneseními RMČ - Mgr. Jakub Stárek (starosta)**

- **Usnesení č. RMČ-2065/24 bylo schváleno hlasováním: +8 -0 z0**

#### **I. Bere na vědomí**

- ústní důvodovou zprávu
- žádosti o prodloužení termínů plnění úkolů dle přílohy č. 1

#### **II. Souhlasí**

s prodloužením termínů plnění úkolů z usnesení RMČ Praha 6 dle přílohy č. 1

V Praze dne 07.10.2024

Zápis byl elektronicky podepsán: Mgr. Jakub Stárek  
Ing. Mariana Čapková, MBA