

Věc: Zápis z 86. jednání Rady městské části Praha 6

Datum: 04.11.2024

Místo: zasedací místnost RMČ ve 4. patře budovy ÚMČ Praze 6

Doba jednání: od 13:00 hod. do 13:30 hod.

Předsedající: Mgr. J. Stárek

Usnesení podepisuje: Mgr. J. Stárek, PhDr. P. Palacký, Ph.D.

Přítomní členové RMČ s právem hlasovacím:

Mgr. J. Stárek, MgA. P. Prokop, Ing. V. Kožený, Ph.D., MBA, MUDr. M. Hošek, O. M. Hrubeš, Ing. Z. Hlinský, PhDr. P. Palacký, Ph.D

Omluveni s právem hlasovacím: Ing. M. Čapková, MBA, Mgr. J. Lacina

Přítomní s hlasem poradním: Ing. J. Holický (tajemník ÚMČ), Ing. T. Pižl (předseda FV), Ing. J. Lála (pověřenec), Š. Barták (pověřenec), Ing. J. Lála (pověřenec)

Omluveni s hlasem poradním: Ing. Mgr. P. Soukal, Ph.D. (předseda KV), Ing. Mgr. O. Kužílek (pověřenec)

Další přítomní: Ing. J. Decker /SNEO a.s./, Mgr. A. Martincová /KS/, Mgr. B. Srp /OSM/, Ing. J. Ješínová /EO/, Ing. M. Kubíková /OŠ/, Ing. D. Charvátová /ODŽP/, Mgr. Marek Zeman /KS /, Bc. T. Srp /KS/, Mgr. K. Levínská /KS/

Program:

Schválení programu jednání Rady MČ Praha 6 s rozdělením na operativní a řádné body jednání -
hlasování: 7/0/0

Schválení operativních bodů jednání - **hlasování: 7/0/0**

Průběh jednání

1 - R-2892 - Revokace usnesení RMČ Praha 6 č. 2031/24 ze dne 07.10.2024 - Pronájem bytu dle části II., hlava I., díl 2. "Zásad a podmínek pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6", formou výběrového řízení. - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2137/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Ruší

usnesení č. RMČ 2031/24 ze dne 07.10.2024

III. Schvaluje

Pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1 + 1 s příslušenstvím, ve 4. NP domu v Praze 6, Patočkova [REDAKCE] v souladu se "Zásadami a podmínkami pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" část II., hlava I., díl 2. v tomto pořadí:

1. [REDAKCE], za nájemné 20.100 Kč/měsíc
2. [REDAKCE], za nájemné 12.700 Kč/měsíc
3. [REDAKCE], za nájemné 12.315 Kč/měsíc
4. – 5. [REDAKCE], za nájemné 8.500 Kč/měsíc
4. – 5. [REDAKCE] a [REDAKCE], za nájemné 8.500 Kč/měsíc.

2 - R-2928 - Pronájem bytu z profesních důvodů. - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2138/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu

II. Schvaluje

pronájem bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1 + 1 s příslušenstvím, ve 2. NP domu v Praze 6, Jílkova [REDAKCE] paní [REDAKCE] [REDAKCE] zaměstnanci MČ Praha 6.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 rok, a to za podmínky trvání pracovního působení na městské části Praha 6. Výše nájemného bude stanovena v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023, a to ve výši 180 Kč/m²/měsíc.

3 - R-2917 - Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce. - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2139/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy ke stávající bytové jednotce č. [REDAKCE] o velikosti 1 + 1 s příslušenstvím, ve 3. NP domu v Praze 6, Bělohorská [REDAKCE] panu [REDAKCE] Nájemní smlouva bude prodloužena o 3 roky, tj. do 21.11.2027. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023 ve výši 11.124 Kč/měsíc.

4 - R-2910 - Souhlas s podáním žádosti o podporu v rámci programu Dostupné bydlení Státního fondu podpory investic - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2140/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu

II. Souhlasí

1. s podáním žádosti o podporu na projekt bytové domy a mateřská škola Rakovnická v rámci programu Dostupné bydlení Státního fondu podpory investic
2. s podáním žádosti o udělení souhlasu hlavního města Prahy se žádostí o podporu na projekt bytové domy a mateřská škola Rakovnická v rámci programu Dostupné bydlení Státního fondu podpory investic

5 - R-2927 - Prodloužení nájemní smlouvy k bytu v domě Nad Kajetánkou. - MgA. Petr Prokop
(statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2141/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] o velikosti 1 + 1 s příslušenstvím, v 5. NP domu v Praze 6, Nad Kajetánkou [REDAKCE] paní [REDAKCE] pracovníci p. o. Pečovatelská služba Prahy 6. Nájemní smlouva bude prodloužena o 3 roky, tj. do 14.11.2027, a to za podmínky trvání pracovního poměru u p. o. Pečovatelská služba Prahy 6. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023 ve výši 180 Kč/m²/měsíc.

6 - R-2933 - Souhlas pro Základní školu Duhovka, s.r.o. s poskytnutím části pronajatých prostor k podnájmu Institutu Duhovka, zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, s.r.o. - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2142/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Souhlasí

ve smyslu ustanovení čl. IX. odst. 2. nájemní smlouvy č. S 568/2011/OSOM uzavřené dne 15.11.2011 se společností Základní škola Duhovka, s.r.o. s podnájmem části pronajatých prostor ve 3. nadzemním podlaží budovy č.p. 134, která je součástí pozemku parc. č. 690/1 k. ú. Břevnov o celkové výměře 307,16 m² pro společnost Institut Duhovka, zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, s.r.o., IČ: 241 48 571, a to dle podmínek uvedených v návrhu podnájemní smlouvy v příloze tohoto usnesení

7 - R-2931 - Uzavření nájemních smluv ke stávajícím bytovým jednotkám. - MgA. Petr Prokop
(statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2143/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

A) uzavření nájemní smlouvy ke stávající bytové jednotce č. [REDAKCE] o velikosti 3 + 1 s příslušenstvím, v 6. NP domu v Praze 6, Dejvická [REDAKCE] s manželi [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky, tj. do 14.11.2027. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023 ve výši 28.094 Kč/měsíc.

B) uzavření nájemní smlouvy ke stávající bytové jednotce č. [REDAKCE] o velikosti 1 + k. k. s příslušenstvím, v 5. NP domu v Praze 6, Bělohorská [REDAKCE] s panem [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky, tj. do 30.11.2027. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023 ve výši 9.840 Kč/měsíc.

C) uzavření nájemní smlouvy ke stávající bytové jednotce č. [REDAKCE] o velikosti 2 + 1 s příslušenstvím, v 6. NP domu v Praze 6, Rooseveltova [REDAKCE] s panem [REDAKCE]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, tj. do 31.10.2027. Nájemné smluvní ve výši 18.800 Kč/měsíc.

8 - R-2895 - Aktualizace vzorových nájemných smluv na pronájem nebytových prostor - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2144/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Schvaluje

- vzor smlouvy o nájmu prostor sloužícího podnikání na dobu určitou
- vzor smlouvy o nájmu prostor sloužícího podnikání na dobu neurčitou
- vzor smlouvy o nájmu garáže na dobu určitou
- vzor smlouvy o nájmu garáže na dobu neurčitou
dle příloh tohoto usnesení

9 - R-2891 - Uzavření dodatku k nájemní smlouvě - nebytový prostor ev. č. 1906/150 - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2145/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem nebytového prostoru **ev. č. 1906/150**, nebytový prostor, 49,19 m² ve 4. NP objektu na adrese Pod Marjánkou 1906/12, Praha 6, se **Zdravotní služby Marjánka a.s. (IČO: 24805203)**. Dodatek nájemní smlouvy bude obsahovat prodloužení doby nájmu na dobu neurčitou za stávající nájemné ve výši 6 516 Kč/měs. bez DPH.

10 - R-2925 - Pronájem volného nebytového prostoru nabízeného na úřední desce "do odvolání" - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2146/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Rozhodla

pronajmout volný nebytový prostor č. [REDAKCE], garáž, 16,76 m² v 1.PP domu na adrese Ve Střešovičkách [REDAKCE], Praha 6, panu [REDAKCE], nar. [REDAKCE], garážování auta. Nájemní smlouva na dobu neurčitou, nájemné ve výši 1.775 Kč/m²/rok. K nájemnému bude účtováno DPH.

Podmínkou pronájmu nebytového prostoru před uzavřením nájemní smlouvy je podepsání notářského zápisu na zajištění peněžních pohledávek i na vyklizení předmětu nájmu v případě výpovědi. Náklady spojené s pořízením notářského zápisu nese budoucí nájemce.

11 - R-2930 - Zpětvzetí výpovědi z nájmu nebytové jednotky Bělohorská - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2147/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Rozhodla

o zpětvzetí výpovědi z nájmu nebytové jednotky č. 1682/352, provozovna, o výměře 97,70 m², v 1.NP domu na adrese Bělohorská 1682, 1683, 1684 a 1685, Praha 6, která byla podána vůči nájemci společnosti BeeZee s.r.o. (IČO: 06793720).

12 - R-2914 - Pronájem volných nebytových jednotek formou výběrového řízení - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2148/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Rozhodla

pronajmout volné nebytové jednotky z výběrových řízení takto:

1) NJ č. 725/102, restaurace, 333,80 m² v 1.NP objektu na adrese Verdunská 725/23 panu [REDAKCE] (IČO: 27285928), asijská a sushi restaurace, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let, výše nájemného 2.600 Kč/m²/rok bez DPH

2) NJ 1655/302, provozovna, 252,40 m² v 1.NP objektu na adrese Bělohorská 1655/110 paní [REDAKCE] (IČO: 17517575), terapeutické centrum pro děti s autismem a jinými poruchami, nájemní smlouva na dobu určitou 5 let, výše nájemného 500,- Kč/m²/rok bez DPH

Podmínkou pronájmu nebytových prostorů před uzavřením nájemní smlouvy je podepsání notářských zápisů na zajištění peněžních pohledávek i na vyklizení předmětu nájmu v případě výpovědi. Náklady spojené s pořízením notářských zápisů nese budoucí nájemce.

13 - R-2824 - Uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 254 k. ú. Bubeneč za účelem pokračování výstavy pod názvem "Ukrajinská pole orná a válečná" s Ministerstvem vnitra České republiky - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení bylo staženo**

14 - R-2822 - Uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 254 k. ú. Bubeneč za účelem pokračování výstavy pod názvem "Příběhy z Ukrajiny" s POST BELLUM, z. ú. - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení bylo staženo**

15 - R-2922 - Prodloužení nájemních smluv k bytovým jednotkám a bytu. - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2149/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

A) prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. [REDAKCE] o velikosti 2 + 1 s příslušenstvím, ve 3. NP domu v Praze 6, Na Okraji [REDAKCE] panu [REDAKCE] pracovníku OŘ MP Praha 6. Nájemní smlouva bude

prodloužena o 3 roky, tj. do 30.11.2027, a to za podmínky trvání pracovního poměru a pracovní činnosti na území městské části Praha 6. Nájemné bude stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023.

B) prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. [redacted] o velikosti 2 + k. k. s příslušenstvím, ve 2. NP domu v Praze 6, Bělohorská [redacted] panu [redacted] pracovníku OŘ MP Praha 6. Nájemní smlouva bude prodloužena o 3 roky, tj. do 31.01.2028, a to za podmínky trvání pracovního poměru a pracovní činnosti na území městské části Praha 6. Nájemné bude stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023.

C) prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] o velikosti 1 + 1 s příslušenstvím, ve 2. NP domu v Praze 6, Patočkova [redacted] panu [redacted] pracovníku OŘ MP Praha 6. Nájemní smlouva bude prodloužena o 3 roky, tj. do 30.11.2027, a to za podmínky trvání pracovního poměru a pracovní činnosti na území městské části Praha 6. Nájemné bude stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023.

D) prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. [redacted] o velikosti 2 + k. k. s příslušenstvím, v 10. NP domu v Praze 6, Vlastina [redacted] paní [redacted] pracovníci Policie ČR. Nájemní smlouva bude prodloužena o 3 roky, tj. do 31.01.2028, a to za podmínky trvání služebního poměru a pracovní činnosti na území městské části Praha 6. Nájemné bude stanoveno ve výši 180 Kč/m²/měsíc v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023.

16 - R-2937 - Pronájem bytu v domě nám. Svobody, Praha 6. - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2150/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

Pronájem bytu č. [redacted] o velikosti 4 + 1 s příslušenstvím, ve 4. NP domu v Praze 6, nám. Svobody [redacted] panu [redacted] a paní [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.10.2025. Pokud bude nájemce dodržovat veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů, bude plnit ujednání obsažená v nájemní smlouvě a užívat byt i po uplynutí sjednané nájemní doby, pronajímatel v 6 následujících letech po uplynutí sjednané určité doby nájmu nevyzve k vyklizení, nájemní smlouva se bude v těchto 6 letech obnovovat vždy na jeden rok za týchž podmínek, za jakých byla sjednána, nejdéle však do 31.10.2031. Nájemné smluvní ve výši 44.000 Kč/měsíc. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], nám Svobody [redacted], Praha 6 je ukončení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] nám. Svobody [redacted], Praha 6 dohodou.

17 - R-2936 - Pronájem bytu v domě Na Bateriích, Praha 6. - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2151/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

Pronájem bytu č. [redacted] o velikosti 1 + 0 s příslušenstvím, ve 2. NP domu v Praze 6, Na Bateriích [redacted] paní [redacted]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.06.2027. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 1062/23 ze dne 20.11.2023 ve výši 150 Kč/m²/měsíc. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] Na Bateriích [redacted], Praha 6 je ukončení nájemní smlouvy k bytu č. [redacted], Na Bateriích [redacted], Praha 6 dohodou.

18 - R-2913 - Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN, a. s. na části pozemků parc. č. 417/1 a 417/8 k. ú. Liboc v rámci stavby FTTx P FIS RRHOR1 Praha 6 Horní LIBO OK 11010-110882 - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2152/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti spočívající v právu pokládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě do části pozemků parc. č. 417/1 a 417/8 k.ú. Liboc v rámci stavby "FTTx_P_FIS_RRHOR1_Praha 6_Horní LIBO_OK 11010-110882", se společností CETIN a.s., IČO:04084063, a to na dobu neurčitou za celkovou úhradu ve výši 3.702,50 Kč/m² + DPH dle přílohy č. 1.

19 - R-2912 - Schválení Rámcové smlouvy o poskytování služeb - administrace elektronických aukcí na pronájem bytových jednotek - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2153/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Schvaluje

uzavření Rámcové smlouvy o poskytování služeb se společností EXPOSE GUIDE s.r.o. (IČO: 04316312) pro administraci elektronických aukcí na pronájem bytových jednotek ve znění dle přílohy č. 1

20 - R-2884 - Úprava parkovného v parkovacím domě na Prašném mostě - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2154/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Rozhodla

s účinností od 1.1.2025 upravit ceny za dlouhodobé parkování v parkovacím domě na Prašném mostě dle ceníku parkovacího komplexu Letná viz příloha č. 1 tohoto usnesení

III. Doporučuje

SNEO, a.s. upravit ceník parkovacích míst v parkovacím domě na Prašném mostě, která užívá na základě podnájemní smlouvy č. S 524/2018/OSM, pro rezidenty dle ceníku parkovacího komplexu Letná viz příloha č. 1 tohoto usnesení

21 - R-2935 - Výpověď z nájmu nebytových jednotek Bělohorská 1680/60 - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2155/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Rozhodla

vypovědět v tříměsíční výpovědní době nájemce **nebytových jednotek č. 1680/401** (o výměře 60,04 m², v 1.NP, obchod) a **č. 1680/390** (o výměře 45,04 m² v 1.PP, dílna a sklad) v domě na adrese Bělohorská 1680/60, Praha 6 - společnost TEXCENTRUM, spol. s r.o. (IČO: 42634334), v souladu s čl. IX. odst. 9.1. a 9.2. uzavřených dodatků č. 1 k nájemním smlouvám v úplném znění.

22 - R-2938 - Změna "Zásad a podmínek pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2156/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně přílohy

II. Schvaluje

změnu "Zásad a podmínek pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy" Část II., Hlava I., Díl 1., Díl 2., Díl 3. a Díl 4. § 47 - § 63 dle přílohy tohoto usnesení.

23 - R-2932 - Uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku Připojení Kalinova mlýnu k veřejnému vodovodu a kanalizaci, V Šáreckém údolí 55/100 - PD (VŘ/48/2024) - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2157/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Souhlasí

1. v souladu s doporučením komise s výběrem nejvýhodnější nabídky účastníka Projecto s.r.o., IČO: 19642938, Na Pískách 362, 250 90 Nové Jirny, s nabídkovou cenou 382.900,00 Kč bez DPH (k uvedené částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši), celkovou dobou provádění výkonových fází I, IV, V a VI 180 kalendářních dnů dle tabulky s hodnocením nabídek (příloha č. 1 tohoto usnesení).
2. s uzavřením smlouvy o dílo na akci Připojení Kalinova mlýnu k veřejnému vodovodu a kanalizaci, V Šáreckém údolí 55/100 - PD (VŘ/48/2024) s vybraným zhotovitelem dle odst. 1 bodu II. tohoto usnesení.

III. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci Připojení Kalinova mlýnu k veřejnému vodovodu a kanalizaci, V Šáreckém údolí 55/100 - PD (VŘ/48/2024) se zhotovitelem Projecto s.r.o., a to v souladu se zadávací dokumentací, vítěznou nabídkou a důvodovou zprávou tohoto usnesení.

24 - R-2924 - Uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku Oprava volného bytu č. 9, Bělohorská 1654/108, Praha 6 (VŘ/46/2024) - MgA. Petr Prokop (statutární místostarosta)

- **Usnesení č. RMČ-2158/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Souhlasí

1. v souladu s doporučením komise s výběrem nejvýhodnější nabídky účastníka FortiFox Technologies, a.s., IČO: 17662087, Rohanské nábřeží 671/15, 186 00 Praha 8 - Karlín, s nabídkovou cenou 559.093,00 Kč bez DPH (k uvedené částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši) a s dalším pořadím účastníků dle tabulky s hodnocením nabídek (příloha č. 1 tohoto usnesení).
2. s uzavřením smlouvy o dílo na akci Oprava volného bytu č. 9, Bělohorská 1654/108, Praha 6 (VŘ/46/2024) s vybraným zhotovitelem dle odst. 1 bodu II. tohoto usnesení.

III. Schvaluje

uzavření smlouvy o dílo na akci Oprava volného bytu č. 9, Bělohorská 1654/108, Praha 6 (VŘ/46/2024) se zhotovitelem FortiFox Technologies, a.s., a to v souladu se zadávací dokumentací, vítěznou nabídkou a důvodovou zprávou tohoto usnesení.

25 - R-2876 - Pronájem bezbariérového bytu - MUDr. Marián Hošek (místostarosta)

- Usnesení č. RMČ-2159/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Souhlasí

a) s pronájmem bezbariérového bytu ev.č. [REDAKCE] v Praze 6, Na Dračkách [REDAKCE], na dobu určitou 1 rok, výše nájemného bude stanovena dle usnesení RMČ č. 1062/23 panu [REDAKCE]

b) s výměnou bytu č. [REDAKCE] v DPS Šlejnická, Praha 6, Šlejnická [REDAKCE], za byt č. [REDAKCE] v témže domě, a to ze zdravotních důvodů a za podmínky vyklizení a řádného předání původního bytu, výše nájemného bude stanovena dle usnesení RMČ č. 1062/23 paní [REDAKCE]

III. Nesouhlasí

a) s pronájmem bytu v domě s pečovatelskou službou panu [REDAKCE]

26 - R-2890 - Souhlas s převodem finančních prostředků z fondu investic ZŠ a MŠ Červený vrch do rozpočtu zřizovatele a následné použití na navýšení provozních prostředků. - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- Usnesení č. RMČ-2160/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)

I. Bere na vědomí

- předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

II. Souhlasí

s převodem finančních prostředků ve výši 150 000 Kč z fondu investic Základní školy a Mateřské školy Červený vrch, Praha 6, Alžírská 26, IČ 48133809 do rozpočtu zřizovatele a následné použití na navýšení provozních prostředků dle důvodové zprávy.

27 - R-2903 - Souhlas zřizovatele s přijetím daru příspěvkové organizace ve školství - Mateřská škola Juárezova - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2161/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Souhlasí

s přijetím daru do majetku Mateřské školy Juárezova, příspěvková organizace dle příloh a důvodové zprávy.

28 - R-2898 - Poskytnutí účelových provozních příspěvků z dotačního programu OTEVŘENÝ SVĚT 2024 v oblastech 1.A, 1.C a 1.D - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2162/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

- přílohy s přehledy žádostí a návrhy výše dotací

II. Souhlasí

s poskytnutím účelového provozního příspěvku zřizovaným základním školám z dotačního programu OTEVŘENÝ SVĚT 2024 v oblastech 1.A, 1.C a 1.D dle návrhů Komise pro výchovu a vzdělávání z příloh tohoto usnesení v celkové výši 5.087.700 Kč

29 - R-2899 - Poskytnutí účelového provozního příspěvku ZŠ Marjánka na podporu výuky v cizím jazyce ve školním roce 2024/2025 - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2163/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

- přílohu s návrhem výše příspěvku

II. Souhlasí

s poskytnutím účelového provozního příspěvku Základní škole Marjánka, Praha 6, Bělohorská 52 (se sídlem: Bělohorská 417/52, 169 00 Praha 6 – Břevnov; IČO: 63834341) na podporu výuky v cizím jazyce ve školním roce 2024/2025 v souladu s podmínkami oblasti 1.D dotačního programu OTEVŘENÝ SVĚT 2024 v celkové výši 8 000 Kč

30 - R-2900 - Čerpání příslušné části poskytnutého příspěvku ředitelem ZŠ a ředitelkou MŠ ve školním roce 2024/2025 - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2164/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

- neveřejnou přílohu s přehledem k žádosti ZŠ a MŠ Bílá se schválenou výší dotace

- neveřejnou přílohu se žádostí MŠ Čínská o příspěvek na podporu výuky cizího jazyka

II. Schvaluje

a) řediteli Základní školy a Mateřská škola, Praha 6, Bílá 1 (sídlo: Bílá 1784/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice; IČO: 48133833), [REDAKCE] čerpání příslušné části poskytnutého příspěvku v oblasti 1.D dotačního programu OTEVŘENÝ SVĚT 2024 ve školním roce 2024/2025 formou dvou pololetních odměn ve výši uvedené v neveřejné příloze tohoto usnesení

b) ředitelce Mateřské školy Čínská, příspěvková organizace (sídlo: Čínská 33/1950, 160 00 Praha 6 – Dejvice, IČO: 70920613), paní [REDAKCE] čerpání příslušné části poskytnutého příspěvku v Programu na podporu výuky cizích jazyků v mateřských a základních školách zřizovaných MČ Praha 6 ve školním roce 2024/2025 formou dvou pololetních odměn ve výši uvedené v neveřejné příloze tohoto usnesení

31 - R-2919 - Souhlas s podnájmem nebytových prostor Mateřské školy Charlese de Gaulla, příspěvková organizace - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2165/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Souhlasí

s podnájmem nebytových prostor mezi Mateřskou školou Charlese de Gaulla, příspěvková organizace, Charlese de Gaulla 832/18, Bubeneč, 16000 Praha 6, IČO 70945276 a Občanská inspirace, z.s., se sídlem Rooseveltova 576/37, Bubeneč, 16000 Praha 6, IČO 67985149, na dobu určitou 10 let dle důvodové zprávy tohoto usnesení.

32 - R-2836 - Souhlas s přijetím darů na akci Zlatá vařečka Prahy 6 - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2166/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh

II. Schvaluje

- uzavření darovacích smluv na poskytnutí darů na akci "Zlatá vařečka Prahy 6" se subjekty:
- AG FOODS Group a.s., se sídlem Škrobárenská 506/2, Trnitá, 617 00 Brno, IČ: 05651531, na poskytnutí nápojů na akci v hodnotě 5 tis. Kč;
- MAKRO Cash & Carry ČR s.r.o., se sídlem Jeremiášova 1249/7, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ: 26450691, - poskytnutí zboží do dárkových košů v hodnotě 10 tis. Kč;
- Biopekárna Zemanka s.r.o., se sídlem Oříkov 29, 264 01 Sedlčany, IČ: 29145422, na poskytnutí zboží do dárkových košů v hodnotě 3 tis. Kč;
- Víc než kuchařka, s. r. o., se sídlem náměstí 14. října 1307/2, Smíchov, 150 00 Praha, IČ 09407481, na poskytnutí knih do dárkových košů v hodnotě 7 tis. Kč;
- Aircraft view Properties a.s., se sídlem Fajtlova 1090/1, Ruzyně, 161 00 Praha 6, IČ: 06580351, na poskytnutí dárkových poukazů v hodnotě 6 tis. Kč.

33 - R-2929 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VŘ/5/2024 - MŠ Sbíhavá - rekonstrukce zdroje vytápění - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2167/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VŘ/5/2024 - MŠ Sbíhavá - rekonstrukce zdroje vytápění, se zhotovitelem TZB Kladno s.r.o., IČO: 28428161, Třebízského 466, 273 09 Kladno - Švermov, dle příloh tohoto usnesení.

34 - R-2920 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VZ/6/2023 - ZŠ Bílá - navýšení kapacity varny, transportní trasa - projektová a inženýrská činnost - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2168/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy.

II. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VZ/6/2023 - ZŠ Bílá - navýšení kapacity varny, transportní trasa - projektová a inženýrská činnost, se zhotovitelem Sibre s.r.o., IČO: 05791103, Terronská 961/67, 160 00 Praha 6 - Bubeneč, dle příloh tohoto usnesení.

35 - R-2916 - Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VŘ/25/2024 - ZŠ Červený vrch - rekonstrukce MaR - Ing. Mariana Čapková, MBA (místostarostka)

- **Usnesení č. RMČ-2169/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. VŘ/25/2024 - ZŠ Červený vrch - rekonstrukce MaR, se zhotovitelem TECHNOLOGIE BUDOV s.r.o., IČO: 28442369, Podnikatelská 539, 190 11 Praha 9 - Běchovice, dle příloh tohoto usnesení.

36 - R-2926 - Uzavření smluv o výpůjčce pozemků pro vánoční stromy s TSK hl. m. Prahy, a.s. - Mgr. Jan Lacina (radní)

- **Usnesení č. RMČ-2170/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Schvaluje

uzavření smluv o výpůjčce pozemku parc. č. 1352/1 k.ú. Vokovice a pozemku parc. č. 2177/1 k.ú. Střešovice za účelem kulturní akce - vánoční stromy s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, 17000 Praha 7, IČO: 03447286.

37 - R-2942 - Návrhy obecně závazných vyhlášek k odpadům - Ing. Jan Holický, MBA (tajemník)

- **Usnesení č. RMČ-2171/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh

II. Souhlasí

- s návrhem obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška hlavního města Prahy č. 6/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vyhláší závazná část plánu odpadového hospodářství hlavního města Prahy

- s návrhem obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy, kterou se mění obecně závazná vyhláška hlavního města Prahy č. 20/2022, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství hlavního města Prahy

38 - R-2943 - Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy - Ing. Jan Holický, MBA (tajemník)

- **Usnesení č. RMČ-2172/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně příloh

II. Souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů

39 - R-2893 - Stanovení výše odměn neuvolněným členům Zastupitelstva MČ Praha 6 - Mgr. Jakub Stárek (starosta)

- **Usnesení č. RMČ-2173/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0 (OR)**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Doporučuje

Zastupitelstvu městské části Praha 6

stanovit s účinností od 01.01.2025

1.1 neuvolněným členům Zastupitelstva MČ Praha 6 za výkon funkce odměny za měsíc v těchto částkách:

člen Rady MČ Praha 6	ve výši 15 326 Kč
předseda výboru ZMČ Praha 6	ve výši 7 686 Kč
předseda komise RMČ Praha 6	ve výši 7 686 Kč
předseda zvláštního orgánu MČ Praha 6	ve výši 7 686 Kč
člen výboru ZMČ Praha 6	ve výši 6 382 Kč
člen komise RMČ Praha 6	ve výši 6 382 Kč
člen zvláštního orgánu MČ Praha 6	ve výši 6 382 Kč
člen ZMČ Praha 6 bez dalších funkcí	ve výši 3 821 Kč

1.2 v případě souběhu výkonu více funkcí neuvolněných členů ZMČ Praha 6 odměnu jako souhrn odměn ve výši dle bodu 1.1 za výkon maximálně 3 funkcí v různých orgánech MČ Praha 6; do souhrnu lze zahrnout pouze odměny za výkon funkce člena Rady MČ Praha 6, předsedy nebo člena výboru ZMČ Praha 6, předsedy nebo člena komise RMČ Praha 6 a předsedy nebo člena zvláštního orgánu MČ Praha 6; zahrnují se odměny za výkon funkce s nejvyšší odměnou;

1.3 v případě nesouhlasu neuvolněného člena ZMČ Praha 6 s poskytováním odměny, deklarovaného vlastní písemnou žádostí podanou na jednání ZMČ Praha 6, nebude neuvolněnému členovi ZMČ Praha 6 odměna poskytována.

40 - R-2923 - Prodloužení termínů plnění úkolů uložených usneseními RMČ - Mgr. Jakub Stárek (starosta)

- **Usnesení č. RMČ-2174/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0**

I. Bere na vědomí

- ústní důvodovou zprávu
- žádosti o prodloužení termínů plnění úkolů dle přílohy č. 1

II. Souhlasí

s prodloužením termínů plnění úkolů z usnesení RMČ Praha 6 dle přílohy č. 1

41 - R-2941 - Uzavření smlouvy o sdílení nákladů týkajících se vybudování infrastruktury ve spojení s věcným břemenem se společnostmi Pod Juliskou, a.s. a Veolia Energie Praha, a.s. (SPISOVNA JULISKA) - Ing. Jiří Lála (uvolněný člen ZMČ - pověřenec)

- **Usnesení č. RMČ-2175/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu vč. příloh

II. Schvaluje

uzavření Smlouvy o sdílení nákladů týkajících se vybudování infrastruktury ve spojení s věcným břemenem se společností Pod Juliskou, a.s. (IČO: 03668231, se sídlem Na Florenci 2139/2, 110 00 Praha) a společností Veolia Energie Praha, a.s. (IČO: 03669564, se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha), ve znění dle příloh tohoto usnesení.

42 - R-2945 - Smlouva na realizaci akce „Revitalizace části prostranství mezi panelovými domy, sídliště Červený vrch, Praha 6, řešená plocha na pozemku parc. č. 1281 / 223, k. ú. Vokovice“ - PhDr. Petr Palacký, Ph.D. (radní)

- **Usnesení č. RMČ-2176/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností OK GARDEN s.r.o. (IČ: 27571297, Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4) na realizaci akce "Revitalizace části prostranství mezi panelovými domy, sídliště Červený vrch, Praha 6, řešená plocha na pozemku parc. č. 1281 / 223, k. ú. Vokovice" dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

43 - R-2909 - Uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku pro akci "Korzo Břevnov", s TSK hl.m. Prahy a.s
- Mgr. Jakub Stárek (starosta)

- **Usnesení č. RMČ-2177/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0**

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně přílohy

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 3679/1, 3684/1, k.ú. Břevnov s Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. Veletržní 1623/24, Praha 7, IČ: 03447286 za účelem uskutečnění kulturní akce "Korzo Břevnov" v termínu 15. 11. 2024 dle přílohy tohoto usnesení

44 - R-2934 - Oznámení otevřeného zadávacího řízení dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění v nadlimitním režimu na veřejnou zakázku "Údržba veřejné zeleně, dřevin a květin na území Prahy 6" a " Provádění úklidových prací na území Prahy 6"

- PhDr. Petr Palacký, Ph.D. (radní)
Ondřej Matěj Hrubeš (radní)

- **Usnesení č. RMČ-2178/24 bylo schváleno hlasováním: +7 -0 z0**

I. Bere na vědomí

- předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

II. Schvaluje

oznámení otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku "**Údržba veřejné zeleně, dřevin a květin na území Prahy 6**" a veřejnou zakázku "**Provádění úklidových prací na území Prahy 6**" podle ust. 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění v nadlimitním režimu (dále také jen "ZZVZ") a zveřejnění na profilu zadavatele.

III. Ukládá

zajistit předání podkladů pro oznámení otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Údržba veřejné zeleně, dřevin a květin na území Prahy 6" a veřejnou zakázku "Provádění úklidových prací na území Prahy 6" v souladu se zmocněním poradce Lawya, advokátní kancelář s.r.o.

Zodpovídá: Ing. Dana Charvátová, vedoucí ODŽP

Termín plnění: 05.11.2024

IV. Jmenuje

komise k provádění úkonů podle ZZVZ, v tomto složení:

komise VŘ "Údržba veřejné zeleně, dřevin a květin na území Prahy 6"

členové:

Petr Palacký
Ondřej Matěj Hrubeš
Petr Prokop
Tomáš Pižl
Petr Soukal
Ondřej Vykoukal
Marek Baxa
Dana Charvátová
Aneta Roubíková
Jaroslava Ješínová

náhradníci:

Barbora Truksová
Jiří Lála
Oldřich Kužílek
Jiří Janoušek
Marek Tolde
Eva Tichá
Ondřej Dušek
Martina Smolková
Michal Čvančara
Martina Kolovratová

Zástupce z řad veřejnosti:

člen: [REDACTED]

náhradník: [REDACTED]

tajemník: Mgr. Markéta Vrbová, Lawya, advokátní kancelář s.r.o.

komise VŘ „Provádění úklidových prací na území Prahy 6“

členové:

Ondřej Matěj Hrubeš
Jiří Lála
Petr Palacký

náhradníci:

Zdeněk Hlinský
Jan Decker
Petr Prokop

Tomáš Pižl
Petr Soukal
Ondřej Vykoukal
Marek Baxa
Dana Charvátová
Aneta Roubíková
Jaroslava Ješínová

Jiří Janoušek
Marek Tolde
Eva Tichá
Ondřej Dušek
Alice Vaculíková
Michal Čvančara
Martina Kolovratová

Zástupce z řad veřejnosti:

člen: [REDACTED]

náhradník: [REDACTED]

tajemník: Mgr. Markéta Vrbová, Lawya, advokátní kancelář s.r.o.

V Praze dne 4.11.2024

Zápis byl elektronicky podepsán:
Mgr. Jakub Stárek,
PhDr. Petr Palacký, Ph.D.