



**Návrh usnesení
Rady městské části Praha 6
ze dne 23.01.2023
(číslo projednávání - 35)**

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky podle ustanovení § 122 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na veřejnou zakázku "Tenisový klub na Ořechovce"

Rada městské části

I. Bere na vědomí

1. výsledky jednání komise určené k provádění úkonů podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "ZZVZ") na podlimitní veřejnou zakázku "Tenisový klub na Ořechovce" zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ.
2. předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Rozhodla

v souladu s doporučením komise o výběru nejvýhodnější nabídky účastníka ARCUS - Růžička, spol s r.o., IČO: 48535834, Českbrodská 1091/38a, 198 00 Praha 9, s nabídkovou cenou 41.650.675,00 Kč bez DPH (k uvedené částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši).

III. Schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo s vybraným uchazečem ARCUS - Růžička, spol s r.o., IČO: 48535834, dle bodu II. tohoto usnesení a v souladu s přílohou č.1 tohoto usnesení (Smlouva o dílo), zadávací dokumentací, vítěznou nabídkou ARCUS - Růžička spol. s r.o. a důvodovou zprávou tohoto usnesení.

IV. Ukládá

1. prostřednictvím zástupce zadavatele zajistit oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru nejvýhodnější nabídky na veřejnou zakázku "Tenisový klub na Ořechovce" s náležitostmi podle ustanovení § 123 ZZVZ.

Zodpovídá: Ing. Jana Jelínková, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 14.03.2023

2. zajistit po uplynutí lhůt stanovených ZZVZ úkony spojené s vyhotovením a uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku "Tenisový klub na Ořechovce".

Zodpovídá: Ing. Jana Jelínková, vedoucí odboru územního rozvoje

Termín plnění: 31.05.2023

Předkladatel:	Mgr. Jakub Stárek, starosta
	Ing. Jiří Lála, uvolněný člen ZMČ - pověřenec
Zpracovatel:	Ing. Jana Jelínková, vedoucí odboru územního rozvoje

Projednáno s: vedoucí OÚR, vedoucí EO vz., vedoucí PO, Mgr. J. Stárek

Důvodová zpráva k R-0230:

Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky podle ustanovení § 122 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na veřejnou zakázku "Tenisový klub na Ořechovce"

Předmětem veřejné zakázky je:

- 1) odstranění stávajícího tenisového klubu s ubytovnou (montovaný objekt - unimo buňky) nacházejícího se na pozemku parc. č. 1323/1, v k.ú. Střešovice, a
- 2) realizace novostavby tenisového klubu - v podzemní části je stavba řešena jako monolitická betonová konstrukce a v nadzemní části jde o smíšený konstrukční systém - dřevostavbu (stěny z CLT panelů a sloupy z dřevěného masivu). Střecha bude ozeleněná s pobytovou terasou. Součástí projektu jsou přípojky TI (vodovod, kanalizace, elektro, sdělovací síť), retenční nádrž a terénní úpravy a další části stavby blíže specifikované v dokumentaci bouracích prací a v dokumentaci pro provádění stavby, které jsou součástí zadávací dokumentace

Financování akce je zajištěno z kapitálových výdajů rozpočtu Městské části Praha 6. V roce 2023 jsou na akci vyčleněny prostředky ve výši 30.000 tis. Kč (odd. § 3636, pol. 6121, ÚZ 210, ORG 18601). V případě nutnosti, s ohledem na rychlost výstavby a s ní spojené fakturace, bude v průběhu roku 2023 požádáno o navýšení formou úpravy rozpočtu. Zbývající část bude zařazena do rozpočtu na rok 2024.

Ve stanovené lhůtě pro podání nabídek byla prostřednictvím el. nástroje E-ZAK doručena 1 nabídka. Zadavatel prostřednictvím administrátora vyzval účastníka 3x k doplnění nedostatků nabídky. Legálnost tohoto postupu si nechal zadavatel doložit právním stanoviskem administrátora, které je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

Odbor územního rozvoje si nechal vzhledem k 21% navýšení předpokládané ceny zpracovat odborný posudek předloženého nabídkového rozpočtu (autor [REDAKCE] - QSB, s.r.o.), který byl podkladem pro rozhodování komise a je přílohou č. 3 tohoto usnesení.

Jednání hodnotící komise k provádění úkonů podle ZZVZ k veřejné zakázce "Tenisový klub na Ořechovce" proběhly ve dnech 02.11.2022 a 13.12.2022. Komise dne 13.12.2022 pracovala ve složení 9 přítomných členů: Mgr. Jakub Stárek, JUDr. Patricie Pražáková, Ing. Jiří Lála, Zdeněk Hořánek, Ing. Mgr. Libor Bezděk, Mgr. Petr Palacký PhD., Mgr. Barbora Ullrichová, Ing. Jana Jelínková, Ing. Jaroslava Ješinová. Zástupce z řad veřejnosti ani náhradník se nedostavili.

Komise posoudila nabídku účastníka ARCUS - Růžička, spol. s r.o., IČO: 48535834, Českobrodská 1091/38a, 198 00 Praha 9, s nabídkovou cenou 41.650.675,00 Kč bez DPH (tj. 50.397.317,58 Kč vč. DPH). Komise všemi hlasy přítomných členů doporučila zadavateli, aby rozhodl o výběru tohoto účastníka, viz Protokol o jednání komise, který je přílohou č. 4 tohoto usnesení.

Zpracovatel výslovně prohlašuje, že veškeré údaje a informace v návrhu usnesení, včetně důvodové zprávy a příloh jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Rovněž výslovně prohlašuje, že neopomenul uvést žádný údaj nebo informaci, které by obsah návrhu podstatně změnily, pokud by byly uvedeny

Datum: 19. 1. 2023

Zpracoval: Ing. arch. Viktor Valouch, OÚR

Seznam příloh:

Příloha č. 2 - Právní stanovisko administrátora.pdf

Příloha č. 3 - Posouzení nabídky ARCUS - Růžička.pdf

Příloha č. 4 - Protokol z jednání hodnotící komise.pdf

Příloha č. 1 - Smlouva o dílo.docx

Návrh usnesení.pdf