



**Návrh usnesení
Rady městské části Praha 6
ze dne 13.02.2023
(číslo projednávání - 6)**

Prodej pozemku parc. č. 3962/2 v k. ú. Dejvice

Rada městské části

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu včetně příloh

II. Doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 6

schválit prodej pozemku parc. č. 3962/2 k. ú. Dejvice vlastníkově garáže zapsanému v KN na LV č. [REDACTED] pro k. ú. Dejvice za kupní cenu ve výši 11.760 Kč/m², tj. celkem za 235.200 Kč (bez DPH)

III. Ukládá

předložit ZMČ Praha 6 ke schválení prodej pozemku parc. č. 3962/2 k. ú. Dejvice

Zodpovídá: MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta

Termín plnění: 27.02.2023

Předkladatel:	MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta
Zpracovatel:	Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Projednáno s: vedoucí OSM, vedoucí Eo v zast., vedoucí PO, MgA. P. Prokop

Důvodová zpráva k R-0322:

Prodej pozemku parc. č. 3962/2 v k. ú. Dejvice

Identifikace pozemku:

Pozemek parc. č. 3962/2 k. ú. Dejvice - 20 m² - zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Dejvice je zapsán v KN na LV č. [REDAKCE] pro k. ú. Dejvice a je ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřen m. č. Praha 6 (dále jen "pozemek").

Předmět projednání:

Pozemek včetně stavby garáže na něm umístěné se nachází v ulici Na Pískách u bytového domu čp. 1321. Jedná se o volně stojící garáž.

Dle územního plánu se jedná o lokalitu OV, tj. všeobecně obytná.

Postup projednání:

Na OSM se obrátil vlastník garáže, [REDAKCE], se žádostí o projednání prodeje pozemku pod garáží. Na pozemek pod garáží je uzavřena nájemní smlouva a nájemné je řádně hrazeno.

OÚR s prodejem pozemku souhlasí.

KMP na jednání dne 16.1.2023 doporučila prodej pozemku za kupní cenu 235.200 Kč (hlasování 6:0:2).

Záměr byl zveřejněn na úřední desce m. č. Praha 6 od 18.1. do 3.2. 2023.

Předkladatel doporučuje RMČ Praha 6 a následně ZMČ Praha 6 schválit prodej pozemku parc. č. 3962/2 k. ú. Dejvice vlastníkovu garáže zapsanému v KN na LV č. [REDAKCE] pro k. ú. Dejvice za kupní cenu ve výši 11.760 Kč/m², tj. celkem za 235.200 Kč (bez DPH)

Zpracovatel výslovně prohlašuje, že veškeré údaje a informace v návrhu usnesení, včetně důvodové zprávy a příloh jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Rovněž výslovně prohlašuje, že neopomenul uvést žádný údaj nebo informaci, které by obsah návrhu podstatně změnily, pokud by byly uvedeny.

Datum: 18.1.2023

Zpracoval:

Ing. Kateřina Leopoldová - referent majetkoprávního oddělení OSM

Mgr. František Červenka - vedoucí majetkoprávního oddělení OSM

Ing. Gabriela Lacinová - vedoucí OSM

Projednáno s: vedoucí OSM, vedoucí Eo v zast., vedoucí PO, MgA. P. Prokop

Seznam příloh:

katastrální mapa.pdf

výpisy z LV.pdf

Návrh ZMČ - prodej_pozemku_parc._c._3962_2_v_k._u._dejvice (1).pdf

posudek 3962-2.pdf

ortofotomapa.pdf

Návrh usnesení.pdf