



**Návrh usnesení
Rady městské části Praha 6
ze dne 23.01.2023
(číslo projednávání - 15)**

Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce v domě Šlikova

Rada městské části

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

prodloužení nájemní smlouvy ke stávající BJ č. [redacted] o velikosti 1 + 0 s příslušenstvím, v 1. NP domu v Praze 6, Šlikova [redacted] paní [redacted]. Nájemní smlouva bude prodloužena o 3 roky, tj. do 14.02.2026. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 872/19 ze dne 01.10.2019 ve výši 6.273 Kč/měsíc.

III. Ukládá

vystavit pokyn k uzavření dodatku nájemní smlouvy k BJ č. [redacted] dle bodu II. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Termín plnění: 27.01.2023

Předkladatel:	MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta
Zpracovatel:	Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Projednáno s: vedoucí OSM, vedoucí PO, MgA. Prokop

Důvodová zpráva k R-0328:

Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce v domě Šlikova

Paní [REDAKCE] je od 15.02.2007 nájemcem BJ č. [REDAKCE] o velikosti 1 + 0 s příslušenstvím (celková ev. plocha 25,09 m²) v 1. NP domu v Praze 6, Šlikova [REDAKCE], a to na základě výběrového řízení na pronájem bytu. Nájemní smlouva byla postupně prodlužována, naposledy usnesením RMČ Praha 6 č.1095/19 ze dne 09.12.2019 o 3 roky, tj. do 14.02.2023. Nájemné smluvní ve výši 6.063 Kč/měsíc, tj. 241,65 Kč/m²/měsíc. [REDAKCE] požádala o prodloužení nájemní smlouvy. BJ užívá sama. Dle výpisu vlastnictví v ČR není vlastníkem nemovitosti určené k bydlení. Správa domu potvrzuje, že nájemné je řádně hrazeno. BJ č. [REDAKCE] je v domě se společenstvím vlastníků (byl ukončen prodej po bytových jednotkách).

Komise majetkové politiky RMČ Praha 6 na zasedání dne 16.01.2023 žádost projednala a doporučila uzavření dodatku nájemní smlouvy ke stávající BJ na dobu určitou 3 roky, tj. do 14.02.2026. Nájemné ve výši 250 Kč/m²/měsíc, tj. 6.273 Kč/měsíc.

Hlasování: +8, -0, z0

Návrh byl přijat

Zpracovatel výslovně prohlašuje, že veškeré údaje a informace v návrhu usnesení, včetně důvodové zprávy a příloh jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Rovněž výslovně prohlašuje, že neopomenul uvést žádný údaj nebo informaci, které by obsah návrhu podstatně změnily, pokud by byly uvedeny

Datum: 18.01.2023

Zpracoval: J. Fryšová, referent OSM

Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Seznam příloh:

Návrh usnesení.pdf