



**Návrh usnesení
Rady městské části Praha 6
ze dne 13.02.2023
(číslo projednávání - 3)**

Požadavek na úpravu koeficientu dle § 1 a § 2 v obecně závazné vyhlášce hl. m. Prahy o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Rada městské části

I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu

II. Doporučuje Zastupitelstvu MČ Praha 6

požadovat po hl. m. Praze úpravu koeficientu pro výpočet sazby daně z nemovitých věcí dle § 1 a § 2 obecně závazné vyhlášky č. 14/2019 Sb. hl. m. Prahy, o výši koeficientu pro výpočet daní z nemovitých věcí, ze současné výše 2,5 na výši 5

III. Ukládá

předložit Zastupitelstvu městské části Praha 6 návrh usnesení k požadavku na úpravu koeficientu v obecně závazné vyhlášce hl. m. Prahy o výši koeficientu pro výpočet daní z nemovitých věcí

Zodpovídá: Ing. Zdeněk Hlinský, radní

Termín plnění: 27.02.2023

Předkladatel:	Ing. Zdeněk Hlinský, radní
Zpracovatel:	Ing. Martin Pawinger, vedoucí odboru kanceláře tajemníka

Projednáno s: vedoucí KT, vedoucí EO, vedoucí PO, radní Ing. Hlinský v.z.

Důvodová zpráva k R-0388:

Požadavek na úpravu koeficientu dle § 1 a § 2 v obecně závazné vyhlášce hl. m. Prahy o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Dle § 1 a § 2 obecně závazné vyhlášky č. 14/2019 Sb. hl. m. Prahy, o výši koeficientu pro výpočet daní z nemovitých věcí, se stanovuje koeficient u stavebních pozemků a u budovy obytného domu, u ostatní budovy tvořící příslušenství k budově obytného domu a u ostatní zdanitelné jednotky. Tento koeficient je nastaven pro jednotlivé městské části individuálně. Tento koeficient je v současné době pro městskou částí Praha 6 stanoven ve výši 2,5.

Finanční výbor se na svém jednání dne 23.11.2022 zabýval možností změny koeficientu dle § 1 a § 2 zmiňované vyhlášky. Původně bylo navrženo navýšení předmětného koeficientu z 2,5 na 4,5 (přineslo by navýšení výnosů městské části Praha 6 cca o 40 mil. Kč). V průběhu jednání kontrolního výboru bylo navrženo zvýšení koeficientu na hodnotu 5. Finanční výbor souhlasil s navýšením koeficientu na hodnotu 5 a doporučil Radě městské části Praha 6 a Zastupitelstvu městské části Praha 6 požadovat navýšení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí dle § 1 a § 2 vyhlášky.

Navrhované zvýšení tohoto koeficientu ze současných 2,5 na 5 při ponechání ostatních dvou koeficientů beze změny by mohlo mít kladný dopad do rozpočtu městské části Praha 6 přibližně ve výši 45 mil. Kč ročně oproti současnému stavu (dle současného stavu byla vyměřená daň za rok 2022 ve výši cca 87 mil. Kč).

Zpracovatel výslovně prohlašuje, že veškeré údaje a informace v návrhu usnesení, včetně důvodové zprávy a příloh jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Rovněž výslovně prohlašuje, že neopomenul uvést žádný údaj nebo informaci, které by obsah návrhu podstatně změnily, pokud by byly uvedeny

Datum: 6. února 2023

Zpracoval: Ing. Jana Semecká - metodik, KT

Seznam příloh:

navrh usneseni ZMC.pdf

Návrh usnesení.pdf