



**Návrh usnesení
Rady městské části Praha 6
ze dne 17.02.2023
(číslo projednávání - 7)**

Pronájem volného nebytového prostoru

Rada městské části

I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu

II. Rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu na pronájem **NP č. 1906/155**, ordinace a část společného prostoru, o výměře 30,91 m² v 1. PP objektu v Praze 6, Pod Marjánkou 1906/12, s **M [redacted] L [redacted] (IČ: 090 19 162)**, provozování kosmetických služeb, na dobu neurčitou, nájemné ve výši 2 500 Kč/m²/rok bez DPH.

Dle usnesení RMČ Praha 6 je podmínkou pronájmu prostoru před uzavřením nájemní smlouvy podepsání notářských zápisů na zajištění peněžních pohledávek i na vyklizení předmětu nájmu v případě výpovědi - náklady spojené s pořízením notářských zápisů nese budoucí nájemce.

III. Ukládá

vydat pokyn správci objektu k uzavření NS na pronájem nebytového prostoru v objektu Pod Marjánkou 1906/12 dle bodu II. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Termín plnění: 22.02.2023

Předkladatel:	MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta
Zpracovatel:	Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Projednáno s: vedoucí OSM, vedoucí PO, Mgr. P. Prokop

Důvodová zpráva k R-0424:

Pronájem volného nebytového prostoru

OSM byla doručena žádost paní [REDAKCE] (IČ: 090 19 162) o pronájem volného NP č. 1906/155, 30,91 m², na poliklinice Pod Marjánkou. Záměrem je provozování kosmetických služeb, nabídka nájemného činí 2 500 Kč/m²/rok bez DPH, žádost o pronájem byla kladně projednána s manažerkou polikliniky paní [REDAKCE]

Komise majetkové politiky projednala žádost na svém zasedání dne 16.01.2023.

- KMP doporučuje schválit pronájem volného NP č. 1906/155, ordinace a společný prostor, na dobu neurčitou, za nájemné 2 500 Kč/m²/rok bez DPH, paní [REDAKCE] [REDAKCE] za účelem provozování kosmetických služeb.

Hlasování: +9, -0, z0 - návrh byl přijat.

Záměr MČ Praha 6 byl zveřejněn od 26.01.2023 do 13.02.2023, Ministerstvo financí ČR vyslovalo souhlas s uzavřením NS dopisem ze dne 31.01.2023.

Zpracovatel výslovně prohlašuje, že veškeré údaje a informace v návrhu usnesení, včetně důvodové zprávy a příloh jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Rovněž výslovně prohlašuje, že neopomenul uvést žádný údaj nebo informaci, které by obsah návrhu podstatně změnily, pokud by byly uvedeny

Datum: 08.02.2023

Zpracoval: D. Fialová, referent OSM

Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Seznam příloh:

Návrh usnesení.pdf