



**Návrh usnesení
Rady městské části Praha 6
ze dne 06.03.2023
(číslo projednávání - 20)**

Pronájem bytu v bytovém domě "Nová Ořechovka"

Rada městské části

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

A) pronájem bytu ev. č. [REDACTED] o velikosti 1 + k.k. s příslušenstvím a terasou, ve 2. NP bytového domu "Nová Ořechovka" v Praze 6, Na Dračkách [REDACTED] v souladu se "Zásadami a podmínkami pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" - část I., hlava III, v platném znění, paní [REDACTED]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou v souladu s § 26 "Zásad a podmínek pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" v platném znění. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 872/19 ze dne 01.10.2019 ve výši 130 Kč/m²/měsíc.

B) pronájem bytu ev. č. [REDACTED] o velikosti 1 + k.k. s příslušenstvím a terasou, ve 1. NP bytového domu "Nová Ořechovka" v Praze 6, Na Dračkách [REDACTED] v souladu se "Zásadami a podmínkami pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" - část I., hlava III, v platném znění, paní [REDACTED]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou v souladu s § 26 "Zásad a podmínek pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" v platném znění. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 872/19 ze dne 01.10.2019 ve výši 130 Kč/m²/měsíc.

C) pronájem bytu ev. č. [REDACTED] o velikosti 1 + k.k. s příslušenstvím a terasou, ve 3. NP bytového domu "Nová Ořechovka" v Praze 6, Na Dračkách [REDACTED] v souladu se "Zásadami a podmínkami pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" - část I., hlava III, v platném znění, paní [REDACTED]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou v souladu s § 26 "Zásad a podmínek pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" v platném znění. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 872/19 ze dne 01.10.2019 ve výši 130 Kč/m²/měsíc.

III. Ukládá

vystavit "Pokyny k uzavření nájemních smluv" dle bodu II. tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Termín plnění: 17.03.2023

Předkladatel:	MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta
Zpracovatel:	Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Projednáno s: vedoucí OSM, vedoucí PO a MgA. Prokop

Důvodová zpráva k R-0464:

Pronájem bytu v bytovém domě "Nová Ořechovka"

Rada městské části Praha 6 usnesením č. 3523/14 schválila "Zásady a podmínky pro nakládání s byty v majetku hl. m. Prahy - MČ Praha 6" (poslední aktualizované znění "Zásad a podmínek pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městské části Praha 6" bylo schváleno usnesením RMČ Praha 6 č. 3882/22 ze dne 29.08.2022) včetně podmínek pronájmu bytů v bytovém domě "Nová Ořechovka" v Praze 6, Na Dračkách [REDACTED]

Na základě doporučení Komise bytové politiky RMČ Praha 6 ze dne 13.09.2022 bylo v souladu s výše uvedenými podmínkami vypsáno dne 05.10.2022 výběrové řízení na pronájem volného bytu ev. č. [REDACTED] o velikosti 1 + k.k. s příslušenstvím a terasou (celk. ev. plocha 41,00 m²) v Praze 6, Na Dračkách [REDACTED]. Termín pro podání žádostí byl do odvolání. Úřadu MČ Praha 6 byly doručeny 3 žádosti. Bylo zjištěno, že žádosti paní [REDACTED] splňují vypsané podmínky a obsahují všechny požadované doklady. Žádosti posoudila Komise majetkové politiky RMČ Praha 6 na zasedání dne 20.02.2023.

Uchazeči byli bodově ohodnoceni v souladu s § 29 "Zásad a podmínek pro nakládání s byty v majetku hlavního města Prahy - městská část Praha 6" takto :

- a) [REDACTED] - 25 510 bodů
- b) [REDACTED] - 17 329 bodů
- c) [REDACTED] - 11 500 bodů

Komise majetkové politiky doporučuje pronajmout byt ev. č. [REDACTED] o velikosti 1+ k.k. s příslušenstvím a terasou (celk. ev. plocha 41,00 m²) v Praze 6, Na Dračkách [REDACTED] paní [REDACTED]. Vzhledem k tomu, že další dva uchazeči splnili požadované podmínky a v domě jsou volné byty připravené k pronájmu, doporučila KMP pronajmout byt ev. č. [REDACTED] o velikosti 1 + k.k. s příslušenstvím a terasou (celk. ev. plocha 44,30 m²) v Praze 6, Na Dračkách [REDACTED] paní [REDACTED], a byt ev. č. [REDACTED] o velikosti 1 + k.k. s příslušenstvím a terasou (celk. ev. plocha 41,50 m²) v Praze 6, Na Dračkách [REDACTED] paní [REDACTED]

Hlasování +6, -0, z0

Návrh byl přijat.

Zpracovatel výslovně prohlašuje, že veškeré údaje a informace v návrhu usnesení, včetně důvodové zprávy a příloh jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Rovněž výslovně prohlašuje, že neopomenul uvést žádný údaj nebo informaci, které by obsah návrhu podstatně změnily, pokud by byly uvedeny

Datum: 22.02.2023

Zpracoval: Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Seznam příloh:

Návrh usnesení.pdf