



**Návrh usnesení  
Rady městské části Praha 6  
ze dne 06.03.2023  
(číslo projednávání - 14)**

**Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce - profesní důvody**

---

***Rada městské části***

**I. Bere na vědomí**

- důvodovou zprávu

**II. Schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce č. [redacted] o velikosti 2 + k. k. s příslušenstvím v Praze 6, Rooseveltova [redacted] panu [redacted]  
Nájemní smlouva bude prodloužena o 3 roky, tj. do 31.03.2026, a to za podmínky trvání pracovního působení na MČ Praha 6. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 872/19, a to ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>/ měsíc.

**III. Ukládá**

vystavit "Pokyn k uzavření dodatku nájemní smlouvy" k bytu č. [redacted] dle bodu II. tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

*Termín plnění:* 17.03.2023

---

Předkladatel: MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta  
Zpracovatel: Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Projednáno s: vedoucí OSM, vedoucí PO, MgA. Prokop

### Důvodová zpráva k R-0483:

#### Prodloužení nájemní smlouvy k bytové jednotce - profesní důvody

Pan [REDACTED] je nájemcem BJ č. [REDACTED] o velikosti 2 + k. k. s příslušenstvím (celková ev. plocha 63,10 m<sup>2</sup>) v 1. NP domu v Praze 6, Rooseveltova [REDACTED]. BJ mu byla pronajata na základě usnesení RMČ Praha 6 č. 3138/18 ze dne 07.02.2018. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou 2 let, tj. do 31.03.2020, a to za podmínky trvání pracovního působení na Městské části Praha 6. Dále byla nájemní smlouva prodloužena v souladu s usnesením RMČ č. 1320/20 ze dne 03.03.2020 o 3 roky, tj. do 31.03.2023. Nájemné ve výši 8.520 Kč/měsíc, tj. 150 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, je stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 872/19 ze dne 01.10.2019. Pan [REDACTED] pracuje na Odboru územního rozvoje ÚMČ Praha 6 jako referent městského parteru.

Pan Neuberg požádal o prodloužení nájemní smlouvy k bytu. V bytě bydlí sám.

Vedoucí Odboru územního rozvoje Ing. Jana Jelínková doporučila žádosti vyhovět.

Správa domu potvrzuje, že nájemné je řádně hrazeno.

Dům v Praze 6, Rooseveltova [REDACTED] je v domě s SV (byl ukončen prodej po bytových jednotkách).

Komise majetkové politiky RMČ Praha 6 na zasedání dne 20.02.2023 žádost projednala a doporučila prodloužení nájemní smlouvy ke stávající BJ na dobu určitou 3 roky, tj. do 31.3.2026, a to za podmínky trvání pracovního působení na MČ Praha 6 Nájemné ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

Hlasování: +6, -0, z0, Návrh byl přijat.

Zpracovatel výslovně prohlašuje, že veškeré údaje a informace v návrhu usnesení, včetně důvodové zprávy a příloh jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Rovněž výslovně prohlašuje, že neopomenul uvést žádný údaj nebo informaci, které by obsah návrhu podstatně změnily, pokud by byly uvedeny.

Datum: 23.02.2023

Zpracoval: J. Fryšová, referent OSM

Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

### Seznam příloh:

Návrh usnesení.pdf