



**Návrh usnesení
Rady městské části Praha 6
ze dne 24.04.2023
(číslo projednávání - 30)**

**Uzavření smlouvy o dílo na akci ZŠ Emy Destinové a ZŠ nám. Svobody 2 -
rekonstrukce plochých střech (VŘ/3/2023).**

Rada městské části

I. Bere na vědomí

Předloženou důvodovou zprávu včetně příloh.

II. Souhlasí

1. V souladu s doporučením komise s výběrem nejvýhodnější nabídky účastníka SEADON s.r.o., IČO: 28601505, Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín, s nabídkovou cenou 2.696.164,15 Kč bez DPH (k uvedené částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši) a s dalším pořadím účastníků dle Tabulky hodnocení nabídek (příloha č. 1 tohoto usnesení).
2. S uzavřením smlouvy o dílo na akci ZŠ Emy Destinové a ZŠ nám. Svobody 2 - rekonstrukce plochých střech (VŘ/3/2023) s vybraným zhotovitelem dle odst. 1 bodu II. tohoto usnesení.

III. Schvaluje

Uzavření smlouvy o dílo na akci ZŠ Emy Destinové a ZŠ nám. Svobody 2 - rekonstrukce plochých střech (VŘ/3/2023) se zhotovitelem SEADON s.r.o., a to v souladu se zadávací dokumentací, vítěznou nabídkou SEADON s.r.o. a důvodovou zprávou tohoto usnesení.

IV. Ukládá

Zajistit vypracování a následné uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce ZŠ Emy Destinové a ZŠ nám. Svobody 2 - rekonstrukce plochých střech (VŘ/3/2023) dle bodu II. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Marie Kubíková, vedoucí odboru školství

Termín plnění: 31.05.2023

Předkladatel:	Ing. Mariana Čapková, MBA
Zpracovatel:	Zdeněk Hořánek, vedoucí SNEO
	Ing. Marie Kubíková, vedoucí odboru školství

Projednáno s: SNEO - S. Votruba, M. Rašín, R. Pergl, J. Kuchařík, Předseda představenstva SNEO a.s. Z. Hořánek, vedoucí OŠ, vedoucí EO (v zast. M.Kolovratová), vedoucí PO, místostarostka Ing. M. Čapková

Důvodová zpráva k R-0688:

Uzavření smlouvy o dílo na akci ZŠ Emy Destiniové a ZŠ nám. Svobody 2 - rekonstrukce plochých střech (VŘ/3/2023).

Financování akce včetně odměny za inženýrskou činnost je zajištěno z kapitálových výdajů rozpočtu Městské části Praha 6 na rok 2023. V kapitole 04 - Školství a vzdělávání jsou v letošním roce na akci ZŠ Emy Destiniové a ZŠ nám. Svobody 2 - rekonstrukce plochých střech a teras zařazeny finanční prostředky ve výši 4.000.000,00 Kč vč. DPH. Vzhledem k etapizaci prací, kdy budou terasy rekonstruovány v roce 2024, lze považovat aktuálně zařazené finanční prostředky na realizaci předmětné akce pro letošní rok za dostatečné.

Předmětem veřejné zakázky je výměna izolačního souvrství tří plochých střech nad tělocvičnou (aulou), včetně všech souvisejících prací a dodávek. Zejména jde o demontáž stávající tepelné izolace a hydroizolace a jejich výměna za nové, opravy klempířských a dalších prvků, komínů, a demontáž původního a osazení nového hromosvodu.

V březnu 2023 bylo na veřejnou zakázku malého rozsahu vypsáno v souladu s metodickými pokyny pro přípravu a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Úřadu městské části Praha 6 a interními předpisy společnosti SNEO, a.s. výběrové řízení organizované společností SNEO, a.s. Ve stanovené lhůtě pro podání nabídek bylo certifikovaným elektronickým nástrojem E-ZAK (dále také jen E-ZAK) doručeno 9 elektronických nabídek.

Ve dnech 30.03.2023 a 18.04.2023 proběhlo prostřednictvím SNEO, a.s. jednání komise pro výběr zhotovitele uvedené akce. Komise pro posuzování a hodnocení nabídek pracovala ve složení Ing. Marie Kubíková, Mgr. Ing. Jan Kuchařík, Svatopluk Votruba a Ing. [REDACTED]

Pro účely výše uvedené veřejné zakázky bylo použito hodnocení obdobně dle ustanovení § 39 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen ZZVZ).

Prostřednictvím E-ZAK bylo na základě zveřejněného způsobu hodnocení, a to podle ekonomické výhodnosti, vyhodnoceno pořadí nabídek účastníků (uvedeno v příloze č. 1 tohoto usnesení - Tabulka hodnocení nabídek).

Při kontrole oceněného výkazu výměr a soupisu prací účastníka SEADON s.r.o. se u tří položek jevila výše jednotkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky jako mimořádně nízká. Dále předložený Harmonogram průběhu prací neobsahoval některé údaje požadované zadavatelem.

Účastník byl proto obdobně dle ustanovení § 46 odst. 1 a 3 ZZVZ vyzván k objasnění nabídky. Dále byl účastník obdobně dle ustanovení § 113 odst. 4 ZZVZ požádán o potvrzení, že při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou na plnění veřejné zakázky podílet a také, že neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Účastník v požadované lhůtě doručil objasnění své nabídky, ve kterém potvrdil dotazované jednotkové ceny a konstatoval, že jsou stanoveny správně. Účastník také potvrdil výše uvedené ustanovení dle § 113 odst. 4 ZZVZ a doručil Harmonogram průběhu prací, který

splňuje požadavky dle Výzvy k podání nabídky. Objasněním nabídky tak nedošlo ke změně hodnotícího kritéria a nabídka mohla být ponechána v hodnocení.

Pro uzavření smlouvy o dílo je komisí doporučena nabídka účastníka SEADON s.r.o., IČO: 28601505, Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín, s nabídkovou cenou 2.696.164,15 Kč bez DPH (k uvedené částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši).

Předpokládaná cena této zakázky malého rozsahu dle kontrolního rozpočtu projektanta představovala finanční objem ve výši cca 3.300.000,00 Kč bez DPH.

Nabídka účastníka SEADON s.r.o. byla posouzena obdobně dle ustanovení § 113 ZZVZ z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. Nabídka byla dále zkontrolována s ohledem na prokázání splnění kvalifikace i dalších požadavků zadavatele, byla zkontrolována věcná správnost.

Komise konstatovala, že nabídka účastníka SEADON s.r.o. splnila požadavky z hlediska úplnosti splnění podmínek předmětné veřejné zakázky, a to prokázání kvalifikace a doložení dalších předpokladů pro realizaci veřejné zakázky. Dále komise konstatovala, že nabídka tohoto účastníka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Smlouva o dílo s účastníkem SEADON s.r.o. bude uzavřena v souladu s Návrhem smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 tohoto usnesení.

Zpracovatel výslovně prohlašuje, že veškeré údaje a informace v návrhu usnesení, včetně důvodové zprávy a příloh jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti. Rovněž výslovně prohlašuje, že neopomenul uvést žádný údaj nebo informaci, které by obsah návrhu podstatně změnily, pokud by byly uvedeny.

Datum: 19. 04. 2023

Zpracoval: Zdeněk Hořánek

Seznam příloh:

příloha_c2_VR3-2023_navrh_sod.pdf

příloha_c1_hodnoceni_nabidek_VR3-2023.pdf

Návrh usnesení.pdf