



**Návrh usnesení
Rady městské části Praha 6
ze dne 10.07.2023
(číslo projednávání - 4)**

Pronájem bytu v domě Dejvická 919/38.

Rada městské části

I. Bere na vědomí

- důvodovou zprávu

II. Schvaluje

pronájem stávajícího bytu č. 919/5, o velikosti 3 + 1 s příslušenstvím, v 6. NP domu v Praze 6, Dejvická 919/38 panu [REDACTED]. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 roky, tj. do 31.07.2026. Nájemné bude stanoveno v souladu s usnesením RMČ Praha 6 č. 872/19 ze dne 01.10.2019 ve výši 21.900 Kč/měsíc.

III. Ukládá

vystavit pokyn k uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 919/5 dle bodu II. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Termín plnění: 14.07.2023

Předkladatel:	MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta
Zpracovatel:	Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Projednáno s: Vedoucí OSM, vedoucí PO, místostarosta MgA. P. Prokop

Důvodová zpráva k R-1028:

Pronájem bytu v domě Dejvická 919/38.

Pan [REDAKCE] je od 01.09.2014 nájemcem bytu č. 919/5, o velikosti 3 + 1 s příslušenstvím (celk. ev. plocha 101,41 m²) v 6. NP domu v Praze 6, Dejvická 919/38, a to na základě výběrového řízení na pronájem bytu za smluvní nájemné ve výši 18.250 Kč/měsíc. Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou 2 + 7 let, tj. do 31.07.2023.

Pan [REDAKCE] požádal o prodloužení nájemní smlouvy k bytu. Byt užívá sám.

Dle výpisu listu vlastnictví v ČR není vlastníkem nemovitosti určené k bydlení.

Správa domu potvrzuje, že nájemné je řádně hrazeno.

Dům v Praze 6, Dejvická 919/38 není určen k prodeji.

Komise majetkové politiky RMČ Praha 6 na zasedání dne 19.06.2023 žádost projednala a doporučila uzavření nájemní smlouvy ke stávajícímu bytu na dobu určitou 3 roky, tj. do 31.07.2026 a navýšení současného nájemného o 20 % v souladu s usnesením RMČ č. 872/19 ze dne 01.10.2019. Nájemné po tomto zvýšení činí 21.900 Kč/měsíc.

Hlasování: +9, z0, -0

Návrh byl přijat.

Zpracovatel výslovně prohlašuje, že veškeré údaje a informace v návrhu usnesení, včetně důvodové zprávy a příloh jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.

Rovněž výslovně prohlašuje, že neopomenul uvést žádný údaj nebo informaci, které by obsah návrhu podstatně změnily, pokud by byly uvedeny.

Datum: 26.06.2023

Zpracoval: J. Fryšová, referent OSM

Ing. Gabriela Lacinová, vedoucí OSM

Seznam příloh:

Návrh usnesení.pdf