

## **Komentář ke kapitálovým výdajům**

Komentář slouží k přehledné prezentaci významných investic v jednotlivých kapitolách. U každé kapitoly jsou zdůrazněny ty akce, které mají zásadní význam na její rozvoj a efektivní využití finančních prostředků městské části Praha 6. Při zpracování tohoto materiálu byl brán především ohled na současnou finanční situaci městské části a na vývoj finančních vztahů k rozpočtu hl. m. Prahy. Všechny zařazené projekty a záměry budete moci v brzké budoucnosti dohledat v systému „Projekty 6“, nyní je systém ve fázi testování.

### **kapitola 01 – Územní rozvoj**

Nejvýznamnější akcí této kapitoly je „EPC – realizace“, která zahrnuje návrh úsporných opatření, přípravu, realizaci a zajištění financování projektu vedoucího k úsporám energie budov. Záměrem MČ Praha 6 je financovat tento projekt formou úvěru ve výši 160.000 tis. Kč a dotací z fondů EU ve výši 95.000 tis. Kč. Další významnou akcí je „Plán pro Ladronku“, který byl schválen usnesením ZMČ č. 703/18 z 20.9.2018. V rámci této akce bude realizován „Areál kolečkových sportů u Kauflandu“, „Sportovní plocha“ a „Ladronka celek“, která spočívá v rozšíření in – line dráhy, segregaci pěších cest, atd. Významnou akcí je také „KC Kaštan“, kdy bude v roce 2027 - 2028 probíhat zpracování projektové dokumentace včetně jejího projednání. Výběr zhotovitele a vlastní realizace je předpokládána v letech 2029 – 2030. Neméně významnou akcí je i „Pomník Pražského povstání“, kde proběhla dvoukolová architektonická soutěž o návrh a v současné době probíhá JŘBU navazující na výsledky soutěže. Předpoklad realizace je v letech 2027 – 2028.

### **kapitola 02 – Městská infrastruktura**

V této kapitole jsou nejvýznamnějšími akcemi „Revitalizace prostoru Lotyšského náměstí vč. podzemní nádrže na dešťovou vodu a jejích rozvodů“, „Sídliště Petřiny – plán postupné přeměny“ a „Obnovu laviček a odpadkových košů“. Obě tyto akce by měly být realizovány v letech 2028 – 2029.

### **kapitola 03 – Doprava**

V kapitole Doprava je nejvýznamnější akcí realizace „Podzemních kontejnerů“ na tříděný odpad na vybraných stanovištích, které budou postupně realizovány ve všech letech v předmětném období.

### **kapitola 04 – Školství a vzdělávání**

Nejvýznamnějšími akcemi této kapitoly jsou: „MŠ Šmolíkova – dokončení rekonstrukce včetně nástavby“, „MŠ Janákova – rekonstrukce stávajícího objektu“, „ZŠ Marjánka – přístavba tělocvičny“, „ZŠ Dědina – nástavba“, „ZŠ Petřiny sever – přístavba objektu“, „ZŠ Červený vrch – přístavba objektu“, „Novostavba 3 třídní MŠ Starý Sedlec“. Dále se připravuje akce „Nová Ruzyně – novostavba“. Tato akce představuje výstavbu nových školských objektů v souvislosti s výstavbou nového rozvojového území.

## **kapitola 05 – Zdravotnictví a sociální věci**

V této kapitole se jedná především o akci „Přístavba polikliniky Pod Marjánkou“. Rada MČ Praha 6 svým usnesením č. RMČ-1969/24 ze dne 2.9.2024 rozhodla o přidělení veřejné zakázky – vytvoření architektonické studie, projektové dokumentace, provedení inženýrské činnosti a autorského dozoru společností ov architekti, s.r.o. S uvedenou společností byla v září 2024 uzavřena smlouva o dílo. V letech 2024 – 2027 budou probíhat práce na architektonické studii a následně budou pokračovat projekční práce a vydání pravomocného povolení stavby. V roce 2028 – 2031 bude zahájena dokumentace pro provedení stavby, vybrán dodavatel, dokončena stavba budovy B a dokumentace pro provedení stavby pro budovu A. Další velmi významnou akcí je „Výstavba LDN Drnovská“. V roce 2026 se předpokládá vydání stavebního povolení. Postupnou realizaci stavby lze předpokládat v letech 2028-2030.

## **kapitola 08 – Hospodářství**

V této kapitole je nejvýznamnější akcí „Výstavba kryté části sportovně – rekreačního areálu Petyňka“. V areálu bude vybudován 25 m plavecký bazén o 10 drahách s využitím pro sportovní akce i veřejnost, vodní svět s atrakcemi pro děti, sauny, klubová posilovna a veškeré potřebné zázemí. Další významnou akcí je „Výstavba bytového areálu a mateřské školy v ulici Rakovnická“, kde v roce 2021 proběhla architektonická soutěž. Vítězný návrh předložila společnost A.D.N.S. architekti s.r.o., se kterou byla v září 2024 uzavřena smlouva na projekční a inženýrskou činnost. Na základě návrhu této společnosti budou vybudovány 3 třípodlažní bytové domy se 42 malometrážními byty a jednopodlažní budova mateřské školy pro cca 40 – 50 dětí. Stavební práce by měly být zahájeny koncem roku 2027 a dílo by mělo být dokončeno a zkolaudováno v roce 2029. Záměrem MČ Praha 6 je financovat tuto akci formou úvěru ve výši 60.000 tis. Kč v letech 2027 – 2029. Podmínkou pro získání dotace z SFPI je sjednaný úvěr ve výši 25 % z celkových výdajů (úrok z úvěru bude pouze ve výši 1,1 p.a). U akce „Rekonstrukce, přístavba a vestavba domu Milady Horákové 99/41“ se jedná o vybudování 13 až 15 bytů. Součástí akce je též vybudování výtahu.

Dne: 12.11.2025

Vypracoval: Odd. finančních plánů a rozpočtu - EO